

Z Á P I S N I C A
z rokovania obecného zastupiteľstva konaného 26. júna 2023
na Obecnom úrade v Smrdákoch

Prítomní: Igor Denkóci, Ing. Ferdinand Antálek, Ing. Stanislav Perička, Bc. Ľubomír Janík,
Viera Ježová,
Ing. Zlatka Slováková- kontrolórka obce

Ospravedlnení: Mgr. Miroslava Poláková, Ing. Ondrej Bederka

Otvorenie

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Ingrid Tripšanská, ktorá privítala všetkých prítomných.

Podľa prezenčnej listiny konštatovala, že sú prítomní 5 poslanci a rokovanie dnešného obecného zastupiteľstva je teda uznášania schopné. Zároveň starostka obce ospravedlnila Mgr. Miroslavu Polákovú, Ing. Ondreja Bederku

Za overovateľov zápisnice určila Ing. Ferdinanda Antálka a Bc. Ľubomíra Janíka

Za zapisovateľku dnešného rokovania OZ bola určená Mgr. Miroslava Smoleňáková - pracovníčka obecného úradu.

Poslanci dostali návrh na rokovania dnešného zastupiteľstva v pozvánke. Žiadny z poslancov nechcel doplniť body obecného zastupiteľstva a preto sa zastupiteľstvo bude riadiť týmto navrhnutým programom:

1. Otvorenie
2. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Smrdáky za rok 2022
3. Schválenie záverečného účtu obce Smrdáky za rok 2022
4. Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2022
5. Výročná správa obce za rok 2022
6. Zmena rozpočtu na rok 2023
7. Plán činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2023
8. Súhlas so zriadením vecného bremena – Západoslovenská distribučná
9. Rôzne

10. Diskusia

Poslanci prijali

UZNESENIE č. 11/2023

v ktorom schvaľujú program obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.06.2023

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou poslancov.

Hlasovanie: Za: 5 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

1. **Otvorenie:** bolo uskutočnené.

2. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Smrdáky za rok 2022

Starostka obce vyzvala prítomnú kontrolórku, Ing. Zlatu Slovákovú, aby poslancom prečítala stanovisko k záverečnému účtu za rok 2022. Toto stanovisko tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

Poslanci na obecnom zasadnutí prijali

UZNESENIE č. 12/2023

v ktorom berú na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2022.

Hlasovanie: Za: 5 poslancov zdržal sa: 0 proti: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou poslancov.

3. Schválenie záverečného účtu obce Smrdáky za rok 2022

Záverečný účet dostali poslanci mailom pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Nakoľko prítomní poslanci nemali k záverečnému účtu žiadne pripomienky, hlasovaním prijali

U Z N E S E N I E č. 13/2023

v ktorom schvaľujú záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2022 **bez výhrad** a zároveň Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zostatok finančných operácií na tvorbu rezervného fondu vo výške 41 455,76 EUR a **berie na vedomie** schodok rozpočtového hospodárenia vo výške 73 492,13 EUR.

Hlasovanie: Za: 5 poslancov zdržal sa: 0 proti: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

4. Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2022

Správa audítora Ing. Terézie Urbanovej bola spracovaná 17.5. 2023 a tiež v tento deň prerokovaná so štatutárom obce a pracovníčkami OcÚ.

Prítomní poslanci sa so správou oboznámili a je priložená k zápisnici. Sumár z auditu je nasledovný: Na základe overenia dodržiavania povinností obce Smrdáky podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách konštatujeme, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Poslanci na obecnom zasadnutí prijali

UZNESENIE č. 14/2023

v ktorom berú na vedomie správu audítora o overení účtovnej závierky za rok 2022.

Hlasovanie: Za: 5 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou poslancov.

5. Výročná správa obce Smrdáky za rok 2022

Informácie týkajúce sa výročnej správy obce Smrdáky sú uvedené v Správe audítora od Ing. Terézie Urbanovej, kde je výrok audítora nasledovný:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Poslanci prijali

UZNESENIE č. 15/2023

v ktorom berú na vedomie výročnú správu obce Smrdáky za rok 2022.

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou poslancov.

Hlasovanie: Za: 5 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Západoslovenskej distribučnej na obhliadke a ten poslal návrh na vybudovanie nového elektrického vedenia. Západoslovenská distribučná schválila túto investíciu a od nás potrebujú súhlas na zriadenie vecného bremena – bude pred domami skrinka, kde bude uložené NN vedenie. Vecné bremeno bude na našom pozemku a to 89/7 uvedenej na LV 329.

Návrh na uznesenie:

Poslanci na svojom riadnom zasadnutí dávajú súhlas na zriadenie vecného bremena pre potreby umiestnenia elektrických zariadení a rozvodov, ktoré sú plánované v rámci stavby SA_Smrdáky, NNK. Vecné bremeno je potrebné pre potreby uloženia NN vedenia a to na pozemku KN 89/7 v k-ú. Smrdáky zapísaného na LV 329.

Prosím o hlasovanie

za: 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Konštatujem, že poslanci na svojom riadnom zasadnutí prijali

UZNESENIE č. 18/2023

v ktorom dávajú súhlas na zriadenie vecného bremena Západoslovenskej distribučnej tak ako je napísané v návrhu na uznesenia.

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

9. Rôzne

Ako som Vás informovala na minulom zasadnutí Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Senici nám dal súhlasné stanovisko k navýšeniu počtu detí v MŠ od školského roku 2023/2024 na 30 detí. Preto potrebujeme navýšiť skrinky na prezliekanie, poličky na uteráky, stolíky, stoličky, doplniť lehátka, paplóniky a kúpiť aj nové sady od plachtíčiek po návlečky. Teraz zainvestujeme okolo 5 500 € a musíme aj vymaľovať celú škôlku aj s kuchyňou ďalej treba ešte vymeniť 4 ks okien v prípravovni zeleniny. Čakáme na cenovú ponuku.

Miestna akčná skupina Záhorie, ktorej sme členom vyhlásila výzvu 7.2 pre obce . Pre Smrdáky by to mohla byť dotácia vo výške 56 000 €. Nevýhodou tejto dotácie je, že práce musíme zafinancovať a až po ukončení projektu môžeme žiadať o refundáciu môže to trvať aj 2 roky. Bola zadaná požiadavka na vypracovanie projektovej dokumentácie na opravu chodníkov na námestí a v hornej časti k lekární. Je to rozdelené na 2 etapy. Uvidíme ako to vyjde s rozpočtom. Pani projektantka sa prikláňa k zámkovej dlažbe a to šedej farby aj kvôli

vsakovaniu vody o pôdy a k prípadnému rozobratiu dlažby ak by bola porucha vody. Zajtra jej mám volať a preto prosím o vyjadrenie Vášho názoru. Poslanci súhlasili.

Dnes som podpísala zmluvu s VUC Trnava na Vinobranie a Beh kúpeľným parkom. Na obe akcie sme dostali 1 000 €.

Delimitácia majetku: V apríli ako som Vás informoval som zaslala žiadosť na Okresný úrad do Trnavy ohľadom delimitácie dvoch pozemkov v k.ú. Smrdáky a to parcelné číslo 124 o výmere 967 m² a p. č. 125. Sú to pozemky bezprostredne vedľa polyfunkčného domu a cesty. Vlastníkom je SR-ONV Senica.

Dnes mi prišiel na podpis delimitačný protokol, čiže tieto pozemky prejdú zdarma pod Obec Smrdáky. Musíme podať návrh na vklad na katastri nehnuteľností.

Dúfam, že sme sa zase o kúsok pohli aj vo výkupe pozemkov pod školou a škôlkou, naskenovala som nové listy vlastníkov nehnuteľností. Advokátsku kanceláriu som poverila v zastupovaní v plnom rozsahu. Budú oslovovať okrem nových vlastníkov a tých, ktorí sa oficiálne nevyjadrili a ešte sú tam pozemky, ktoré nie sú prededené a sú v správe Slovenského pozemkového fondu. Obce by mali mať jednoduchšie jednanie so SPF.

Predaj obecného bytu: Chcem sa spýtať na Váš názor ohľadom predaja 1.izbového bytu v bytovke s. č. 130. Teraz je nájomníčkou pani Oľga Štorová platí nám mesačný nájom v sume 15 € a platí do fondu údržby a opráv firme Marels Senica, ktorá spravuje byty na bytovkách. Či dáme urobiť znalecký posudok a dáme predaj za najvýhodnejšiu cenu alebo počkáme. Byt je celkom zachovalý, ale kúpeľňa je v hroznom stave. Pýtala sa ma pani Štorová, keby si ju opravila na vlastné náklady či by mala predkupné právo – myslím si že asi nie.

Poslanci sa rozhodli počkať s predajom bytu na priaznivejšiu situáciu.

Predaj KRZ a rekonštrukcia časti v ktorej sídli OcÚ Smrdáky

Stále nemám oficiálne vyjadrenie, ale naša žiadosť bola zaslaná na predstavenstvo. Túto informáciu mám od pani riaditeľky, ale v spoločnosti Ensana panuje momentálne názor nepredávať majetok. Tak uvidíme v akom znení príde oficiálny list.

Ako sme diskutovali ohľadom rekonštrukcie časti KRZ kde sídli OcÚ a kde je spoločenská miestnosť sme sa streli s projektantmi ohľadom rekonštrukcie kúrenia a výmeny časti okien

na obecnom úrade. Zobrali si pôvodné projekty a sú pripravený vypracovať projekt. Nevieť či počkáme na oficiálne vyjadrenie zo spoločnosti Ensana alebo dáme vypracovať projekt. Poslanci súhlasili s vypracovaním projektu na rekonštrukciu kúrenia.

Pán Šimlinger mi stále neposkytol údaje, o tom z čoho sa odvíjajú naše ceny za zálohové platby na vykurovanie, energiu a teplú vodu. Mali by sa meniť sadzby na 3. štvrťrok a dúfam, že budú nižšie.

Zúčastnila som sa na pracovnom seminári ohľadom zavedenia fotovoltaiiky na objekty vo vlastníctve obce. Bolo to veľmi zaujímavé. Seminár sa konal v Hodoníne. V Čechách už majú hlavne systém financovania prepracovaný u nás sa zatiaľ len začína. Uvidíme ako sa postaví k tomu vláda. Povedala by som, že by malo význam fotovoltaiiku nainštalovať na Futbalový štadión na budúci rok by zase mohla byť výzva zo SFZ. Na ihrisku sú teraz dosť veľké faktúry za elektrinu z dôvodu používania závlahy. Nie je problém zavolať firmu, aby sa prišla pozrieť na to či by to bolo technicky možné. Sú to celkom veľké investície a neviem či by obyvateľom neprekážalo, že sme ich investovali na futbalový štadión ale postupne by sa vracali v menších faktúrach za elektrickú energiu.

Potrebujeme renovovať lavičky pri dome smútku, pri detskom ihrisku a čo sa týka detského ihriska pri bytovkách treba vymeniť časti hlavne na sedení na detskom kolotoči, celý ho ponatierať a tiež zrenovovať domček- šmykľavku treba namoriť.

10. Diskusia a záver

Starostka obce po prebraní všetkých bodov zasadnutia obecného zastupiteľstva **otvorila** diskusiu. Do diskusie sa nikto neprihlásil a preto poďakovala prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zapísala: Mgr. Miroslava Smoleňáková

Overovatelia:

Ingrid Tripšanská
starostka obce

V Smrdákoch 27.06.2023

