Z á p i s n i c a

z rokovania obecného zastupiteľstva dňa 27. mája 2024

Starostka obce privítala poslancov a všetkých prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Prítomní: Viera Ježová, Igor Denkóci, Ing. Stanislav Perička, Ing. Ondrej Bederka, Ing. Ferdinand Antálek, Mgr. Miroslava Poláková, Ing. Zlatica Slováková- hlavná kontrolórka.

Hostia: obyvatelia obce podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Bc. Ľubomír Janík

Podľa prezenčnej listiny starostka konštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a teda dnešné rokovanie OZ je uznášaniaschopné.

Za overovateľov určila: Igora Denkóciho a Ing. Stanislava Perička

Za zapisovateľku: Mgr. Miroslavu Smoleňákovú- pracovníčku OcÚ.

Program dnešného rokovania poslanci dostali v dostatočnom časovom predstihu elektronickou poštou a starostka obce sa spýtala, či má niekto výhrady, resp. chcel by doplniť program dnešného rokovania. Nikto nemal túto ambíciu a preto dala hlasovať kto je za, aby sa rokovanie riadilo nasledovným programom?

Nik nemal výhrady voči programu a starostka konštatovala , že poslanci OZ prijali

U Z N E S E N I E č. 6/2024

v ktorom schvaľujú program rokovania obecného zastupiteľstva, ten je nasledovný:

- Otvorenie
- Záverečný účet obce
- Použitie rezervného fondu
- Výročná správa o hospodárení obce
- Správa audítora
- Zmena rozpočtu
- Bytová situácia v nájomných bytoch a výška nájmov

- Parkovanie pri Smrdáckej lavičke
- Plán činnosti Hlavného kontrolóra na 2 polrok 2024
- Dotácia z MF
- Rôzne
- Diskusia

Hlasovanie: za: 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

1. **Otvorenie**- starostka považuje za uskutočnené.

2. **Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Smrdáky za rok 2023 a schválenie záverečného účtu obce Smrdáky za rok 2023**

Starostka obce vyzvala prítomnú kontrolórku, Ing. Zlatu Slovákovú, aby poslancom prezentovala stanovisko k záverečnému účtu za rok 2023. Toto stanovisko tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice. Stanovisko dostali poslanci v elektronickej forme a nemali žiadne otázky na kontrolórku starostka predložila návrh na uznesenie a poslanci prijali

UZNESENIE č. 7 /2024

v ktorom berú na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2023.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov zdržal sa: 0 proti: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou poslancov.

Záverečný účet dostali poslanci v elektronickej podobe v dostatočnom časovom predstihu pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali k záverečnému účtu žiadne pripomienky, hlasovaním prijali

U Z N E S E N I E č. 8 /2024

v ktorom schvaľujú záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2023 **bez výhrad** a zároveň **schvaľujú** zostatok finančných operácií na tvorbu rezervného fondu vo výške 78.879,93 EUR

Hlasovanie: Za: 6 poslancov zdržal sa: 0 proti: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Záverečný účet je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

3. Výročná správa o hospodárení obce Smrdáky za rok 2023

Informácie týkajúce sa výročnej správy o hospodárení obce Smrdáky sú uvedené v Správe audítora od Ing. Terézie Urbanovej , kde je výrok audítora nasledovný:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Poslanci sa po oboznámení s hodnotením audítora prijali

UZNESENIE č. 9 /2024

v ktorom berú na vedomie výročnú správu o hospodárení obce Smrdáky za rok 2023.

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou poslancov.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Výročná správa je súčasťou zápisnice.

4. Použitie rezervného fondu

V tomto bode poslanci diskutovali o použití rezervného fondu na nasledujúce obdobie a uzniesli sa na tom, že časť rezervného fondu sa použije na tieto aktivity:

Zateplenie Polyfunkčného objektu

Oprava a rekonštrukcia chodníkov v obci

Pokračovanie vo vysporiadaní pozemkov pod ZŠ a MŠ

Rekonštrukciu Spolkového domu kultúry

Poslanci prijali

UZNESENIE č. 10/2024

v ktorom schvaľujú použitie rezervného fondu na nasledujúce obdobie.

Hlasovanie: za: 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

5. **Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2023**

Správa audítora Ing. Terézie Urbanovej bola spracovaná 15.5.2024 a tiež v tento deň prerokovaná so štatutárom obce a pracovníčkami OcÚ.

Prítomní poslanci sa so správou oboznámili a je priložená k zápisnici. Sumár z auditu je nasledovný: Na základe overenia dodržiavania povinností obce Smrdáky podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujeme, že obec Smrdáky konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Poslanci nemali námietky voči správe audítora a prijali

UZNESENIE č. 11 /2024

v ktorom berú na vedomie správu audítora o overení účtovnej závierky za rok 2023.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou poslancov.

6. **Zmena rozpočtu**

Zo zmenami **rozpočtu nás oboznámila účtovníčka obce.** Zmeny vyplynuli schválením záverečného účtu a tvorby rezervného fondu vo výške 78. 879,93 EUR. Z toho dôvodu sa musí vykonať zmenu rozpočtu. Okrem zmien ktoré vyplynuli z tvorby a prerozdelenia fondu opráv je na schválenie úprava rozpočtu v jednotlivých položkách, ktoré plnenie bolo k máju v mínusových položkách.

Poslanci hlasovaním prijali

U Z N E S E N I E č. 12 /2024

v ktorom schvaľujú zmenu rozpočtu v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b, c zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Úprava rozpočtu bude v príjmovej aj vo výdavkovej časti položiek.

Hlasovanie: za: 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou poslancov.

Zmena rozpočtu je súčasťou zápisnice.

7. Bytová situácia- informácia

Starostka oboznámila poslancov s bytovou situáciou v byt. dome č. 51: Nájomníčka Karolína Rybecká- býva na 3. izbovom byte v byt. dome 51 nemala by tam zostať, treba prideliť 3. izbový byt a Karolína by rada bola na bytovkách v 2. izb. byte. Zoznam je nie celkom aktuálny môžeme vyradiť až po 3 rokoch záujemcov. Do úvahy pripadajú Stano Čech s priateľkou a jej dcérou, resp. Miroslav Ventúra s Eliškou Štorovou a jej synom Markom.

Bola tu družka Mateja Žilinského ohľadom bytu bude nás to niekedy čakať- prečo oni nedostanú byt

Poprosím bytovú komisiu o pridelenie bytov. Predložiť na zasadnutie OZ.

V tomto bode sa starostka vrátila k problému s výmenou kuchýň na bytovkách postavených zo ŠFRB. Treba k tomu zaujať asi jednotné stanovisko v rámci obcí, ktoré postavili nájomné byty v rovnakom časovom horizonte.

V Plaveckom Petri ktoré majú bytovky v tom čase ako my to riešia asi nasledovne: - ak je tam prvý nájomník, tak mu neprispievajú nič, aby si ju celú vymenil na vlastné náklady. Ak je ďalší nájomník tak mu prispejú sumou 250,- € za to sa myslím dá kúpiť jednoduchá kuchynská linka a keď chce zafinancovať nech si kúpi drahšiu.

Zatiaľ máme len 1 oficiálnu žiadosť aj to len ústne od pani Ivety Šidlíkovej .

Ak sa to dozvedia ďalší myslím, že to pôjde ako lavína.

Tieto výdavky nemôžeme financovať z rezervného fondu.

Jednou s možností je navýšenie nájomného. Pozerali sme to s kolegyňou Mirkou, k tomu určite podrobnejšie len aby ste boli v obraze my vyberáme ekonomické nájomné cca 3% z obstarávacej ceny bytu. Obec Moravský Sv. Ján už pristúpil k navýšeniu nájomného podľa zákona by sme mohli ísť až na výšku 5% z obstarávacej ceny bytu, to by bol dosť veľký nárast, ale možno 4% na budúce zasadnutie by sme to mohli nejak pripraviť na

oboznámenie sa výškou nájmu . Je pravda, že tie výšky nájmu sú teraz 3. izbový byt podľa výmery cca 190-200,- €.

Tento problém poslanci rozobrali na zasadnutí OZ a k tejto téme sa ešte na budúcom zasadnutí OZ budú venovať.

8. **Parkovanie pri Smrdáckej Lavičke-** starostka informovala o stretnutí so zástupkyňou PD Kovalov, prešli sme si cestu. Vyšiel asi takýto návrh: Od Oreského dať zákazovú tabuľu okrem traktorov a od odbočky na vinohrady cca. 350 m. je časť pozemku PD, na ktorý si neuplatňujú dotáciu. Na odbočku by sme dali značku parkovisko s informáciou koľko metrov od hlavnej cesty, celkom si zvykli parkovať aj hneď od odbočky aj to PD akceptuje. Rozmohli sa tam tiež prejazdy štvorkoliek, treba na nich volať hneď políciu, ľudia sú nepoučiteľný. Poslanci súhlasili s krokmi k zabráneniu vjazdu automobilmi až k lavičke a tak objednáme zákazovú značku a pristúpime k úpravám terénu na parkovanie.

9. **Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2024:**

Hlavný kontrolór oboznámil poslancov s návrhom činnosti na 2. polrok 2024

a prijali

U Z N E S E N I E č. 13/2024

v ktorom schvaľujú plán kontrolnej činnosti na 2. polrok tak ako bolo prezentované hlavným kontrolórom.

Hlasovanie: za: 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnom väčšinou všetkých poslancov.
Plán kontrolnej činnosti tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

10. **Dotácia z MF**: Starostka informovala prítomných , že bola vyhlásená dotácia na Individuálne potreby obcí do ktorej sme sa zapojili. Môže to ísť iba na objekty vo vlastníctve obce a na tie, kde nie je hospodárska činnosť- čiže tam kde nevyberáme nájom, ani iné poplatky. Žiadosť sme podali na objekt: Spolkový dom kultúry.

11. Rôzne:

V tomto bode starostka informovala, že máme požiadavku na výrub stromov tují na obecnom pozemku - od pani Stefensen stromov. Dala podnet na poslanca- veliteľa hasičov v obci či si to s p. Barcajom trúfnu orezať, resp. vyrezať. Dá vedieť.

Máme suchú lipa pri kostole a treba ju zrezať.

V tomto bode obyvatelia obce zástupcovi rodičov detí zo základnej školy informovali poslancov ohľadom uštipnutia včiel pravdepodobne zo susedného pozemku.

Poslanci sa s týmto problémom oboznámili a na budúcom zasadnutí resp. priebežne aj mimo rokovania obecného zastupiteľstva sa budú snažiť riešiť tento problém. Možno najskôr rozhovorom s majiteľom včelstiev a potom s vybudovaním ochrannej sieti do väčšej výšky, aby včely boli nútené vzlietať vyššie.

12. **Diskusia:** Diskusia prebiehala priebežne pri jednotlivých bodoch programu a preto starostka poďakovala prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila.

V Smrdákoch 28.05. 2024

Zapísala:

Ingrid Tripšanská

starostka