

## Z á p i s n i c a

### z rokovania obecného zastupiteľstva dňa 24.januára 2022

Dnešné rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce, privítala všetkých poslancov a hlavnú kontrolórku obce.

Podľa prezenčnej listiny skonštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a teda dnešné rokovanie OZ je uznášaniaschopné.

Prítomní podľa prezenčnej listiny: Mgr. Miroslava Poláková, Viera Ježová, Ing. Stanislav Perička, Ing. Ferdinand Antálek, Igor Denkóci, Ladislav Vadovič – poslanci

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Zlatica Slováková

Ospravedlnený: Ing. Ondrej Bederka

Za overovateľov určila: p. Igora Denkóciho a Ing. Stanislava Peričku.

Za zapisovateľku: Bc. Evu Milotovú - prac. OcÚ.

Pozvánku na dnešné rokovanie poslanci dostali v tlačenej forme v časovom predstihu pred rokaním OZ, nikto nemal výhrady voči programu OZ, resp. nikto z poslancov nechcel doplniť rokovanie OZ o ďalšie body, tu presunula starostka obce bod 2-Použitie rezervného fondu a v bode č. 2 potrebovala odkonzultovať s poslancami komplexnú rekonštrukciu nehnuteľnosti súp.č. 146.

Poslanci pristúpili k samotnému prejednávaniu jednotlivých bodov dnešného zastupiteľstva.

1. Otvorenie- bolo uskutočnené.
2. Komplexná rekonštrukcie nehnuteľnosti súp .č. 146, ktorá v majetku obce. Po pracovnej porade 10.1. 2022 sme sa stretli /teda chlapi poslanci a ja/ tu sme si rozdiskutovali ako ďalej so spomínanou nehnuteľnosťou č. 146. Nakoniec sme určili priority rekonštrukcie:
  1. Podrezanie nehnuteľnosti
  2. sanačná stierka
  3. rekonštrukcia kúrenia
  4. výmena strechy /podľa finančných prostriedkov/

Teraz poprosím prijať návrhy ak nie predkladám návrh na uznesenie v tomto znení:

Poslanci na dnešnom rokovaní obecného zastupiteľstva prijali

#### **Uznesenie č. 1/2022**

V ktorom schvaľujú komplexnú rekonštrukciu nehnuteľnosti súp.č. 146, ktorá je v majetku obce Smrdáky podľa stanovených priorít.

Hlasovanie: za: 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Konštatujem, že uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

Bod.č. 3- použitie rezervného fondu na rok 2022:

Starostka informovala poslancov, že na rezervnom fonde obce máme cca. 150.000,- €

Najvyššími prioritami na rok 2022, by teda mala byť:

rekonštrukcia nehnuteľnosti súp. č. 146

rekonštrukcia chodníkov v ďalšej časti obce

Poslanci na svojom riadnom zasadnutí prijali

#### **Uznesenie č. 2/2022**

v ktorom schvaľujú použitie rezervného fondu: na rekonštrukciu lahôdok, rekonštrukciu chodníkov.

Hlasovanie: za: 6 poslancov                      proti: 0                      zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Bod č. 4- prenájom časti nehnuteľnosti č. 146

Starostka informovala poslancov o žiadosti na prenájom jednej miestnosti v objekte súp.č. 146 od pána Radovana Labaša z Koválova. Táto je súčasťou zápisnice.

Ďalším záujemcov o väčšiu plochu na prenájom nehnuteľnosti prejavilo aj Oblastná organizácia cestovného ruchu, ktorá by chcela prevádzkovať a vytvoriť Turisticko informačné centrum v obci.

Všetko však závisí od ukončenia rekonštrukcie nehnuteľnosti. Poslanci nemali námietky ohľadom prenájmov a budú sa nimi zaoberať na niektorom z najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Bod č. 5- Príprava dotácii na VUC Trnava

Starostka oboznámila poslancov s pripravovanými výzvami na dotácie z VUC Trnava, do ktorých sa chceme zapojiť a to tradične na Vinobranie a Beh. Na tieto naše najväčšie obecné akcie sme doteraz boli vždy úspešný. Rada by som na Vinobranie objednala veľký stan, ktorý je vhodný cca pre 100 ľudí. Bude mať viac účelné použitie.

Na beh kúpeľným parkom by sme mohli zakúpiť predlžovačky, medaile, poháre, občerstvenie pre bežcov, prenájom výpočtovej techniky.

Bod 6. Rekonštrukcia chodníkov v ulici pod bytovkami

Rekonštrukcia chodníkov v ulici pod bytovkami- oslovila som Firmu Palkovič, ktorý robil veľa chodníkov v meste Senica i v okolitých obciach, zaslala som mu slepý výkaz výmer, aby mi nacenil práce podľa projektu, ktorý sme už mali vypracovaný.

Projekt je rozdelený na: Vetvu A dlhšia- Od Hollých po Ventúrových suma s DPH cca 97.462,99

Vetva B- kratšia strana ulice od Vaculových po Habových suma s DPH cca 49.799,02

K takejto stavbe by som chcela, aby sme mali aj stavebného dozora, predbeže som rozprávala a oslovila som pána Pavla Skalu- robil tu v dedine dosť dozorov. Súhlasil, ak bude z našej strany záujem, rád by práce dozoroval.

Poslanci prekonzultovali túto tému a prijali

### **Uznesenie č. 3/2022**

v ktorom poverujú starostku obce prípravou verejného obstarávania na rekonštrukciu chodníkov – vetva A

Hlasovanie:            za: 6 poslancov            proti: 0            zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Bod Rôzne:

V tomto bode poslanci podľa informácie starostky prejednali žiadosť o odkúpenie časti pozemku v k.ú. Smrdáky na parc. č. 43/1, zapísanej na LV č. 329 vedenej ako zastavaná plocha o výmere cca. 15,2 m2 od pána Ivana Remenára a manželky Júlie.

Poslanci na svojom riadnom zasadnutí OZ prijali

### **Uznesenie č. 4/2022**

v ktorom zamietajú resp. nevyhovujú žiadosti pána Ivana Remenára a manželky Júlie za účelom odpredania časti pozemku, ako bolo uvedené v ich žiadosti. Dôvodom neschválenia je krátka vzdialenosť od nehnuteľnosti bytového domu súp.č. 51 a to, že tento priestor sa v budúcnosti plánuje ako vytvorenie oddychovej zóny pre nájomníkov bytového domu.

Hlasovanie: za: 6 poslancov            proti: 0            zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Informáciu pre poslancov ohľadom spoluobčana Michala Kubíka, chce si zobrať hypotéku a pri vybavovaní zistili, že má časť domu postaveného na obecnom pozemku a jeho pozemok, ktorý vlastní je pod chodníkom.

Asi by sme to mali vysporiadať si myslím, buď vykúpením- predajom alebo zámennou zmluvou.

Poslanci nemajú námietky voči vysporiadaniu nehnuteľností, odsúhlasenie na ďalšom obecnom zasadnutí po oficiálnej žiadosti a dodaní podkladných údajov ohľadom vysporiadania.

Zrážková voda – info po kontrole podpísanej zmluvy na zrážkovú vodu z verejných priestranstiev a verejných budov, ktorú vykonali pracovníci Bratislavskej vodárenskej spoločnosti zistili, že m2 nesedia. Ak budeme musieť doplatiť za predchádzajúce 3 roky za m2, ktoré nie sú v zmluve uzavreté budem žiadať splátkový kalendár.

Bod: Diskusia- poslanci nemali žiadne podnety do diskusie a preto starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila.

V Smrdákoch 25.01. 2022

Zapísala:

Ingrid Tripšanská  
starostka obce