

Z á p i s n i c a

z rokovania Obecného zastupiteľstva v Smrdákoch konaného dňa 23.7. 2019

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Ingrid Tripšanská, privítala všetkých prítomných poslancov, pani kontrolórku a hostí.

Podľa prezenčnej listiny je dnešné rokovanie uznášania schopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva.

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva- Igor Denkoci, Ladislav Vadovič, Viera Ježová, Ing. Ferdinand Antálek, Mgr. Miroslava Poláková, Ing. Ondrej Bederka.

Ospravedlnení poslanci: Ing. Stanislav Perička

Za zapisovateľku starostka určila pani Mgr. Miroslavu Smoleňákovú- pracovníčku OcÚ.

Overovatelia: Mgr. Miroslava Poláková, Ing. Ondrej Bederka.

Program rokovania obecného zastupiteľstva je nasledovný:

1. Otvorenie
2. Pridelenie nájomných bytov
3. Rôzne
4. Diskusia
5. záver

Nikto z prítomných nemal doplňujúci návrh k programu OZ a tak starostka obce dala hlasovať, kto je za to, aby sa dnešné rokovanie OZ riadilo týmto programom.

Hlasovanie : za: 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Starostka konštatovala, že rokovanie OZ sa bude riadiť daným programom.

1. Otvorenie- uskutočnené.

2. Pridelenie nájomných bytov

Starostka obce vyzvala predsedu bytovej komisie, pána Denkociho, aby prítomným poslancom predložil návrh na pridelenie nájomných bytov. Po predložení daného návrhu dala starostka obce poslancom hlasovať.

Hlasovanie : za: 4 poslancov proti: 0 zdržal sa: 2 poslanci

Poslanci hlasovaním prijali

U Z N E S E N I E č. 15/2019

v ktorom schvaľujú pridelenie nájomných bytov, tak ako boli predložené bytovou komisiou nasledovne:

3. izbové byty, nova bytovka súp.č. 51: Iveta Šidlíková

Ing. Stanislav Perička

Nicolas Baran

3. izbový byt na starej bytovke Ing. Kristína Cintulová na uvoľnený byt po pánovi Zdenovi Kovárovi, ktorý sa presťahoval na 2. izbový

2. izbové byty súp. č. 51: Marek Salajka
Ing. Lukáš Tripšanský
Matúš Poništ

1. izbový byt súp. č. 51: Štefan Kubisa
garsónka: Rybecká Karolína

Starostka poslancov informovala o tom, že noví nájomníci budú pozvaní na obecný úrad, kde sa dozvedia výšku nájomného a podpíšu pripravenú zmluvu. Starostka poslancov ďalej informovala o tom, že zábezpeka na nové pridelené byty bude vyberaná vo výške 6 mesačných nájomov. Bytový dom momentálne nie je ešte vo vlastníctve obce, preto od neho obec nemá kľúče. V najbližších dňoch však bude bytový dom zapísaný do listu vlastníctva obce. Po prevedení bytovky do nášho vlastníctva bude potrebné na dom uzavrieť poisťnú zmluvu. Starostka ďalej informovala, že v objekte bytového domu ešte nie je spustená električka, ale je tam stále staveničná prípojka. Všetko je momentálne v štádiu vybavovania. Správu bytov, resp. kúrenia, bude robiť firma MARELS, ktorá robí danú službu aj pre vlastníkov bytov na horných bytovkách v obci. Starostka poslancov informovala, že po prevode majetku na obec, je potrebné ŠFRB a Ministerstva dopravy odblokovať účet a následne uhradiť firme RED CUBE peniaze. Až po tomto kroku môže obec byty užívať.

Momentálne nie je určená ešte výška nájomného, pretože do tejto výšky musí byť premietnuté aj poistenie budovy, úver, fond opráv, správa budovy, na spoločné priestory a ohrev vody. Zmluvu so ZSE si musí každý nájomník uzavrieť sám. Starostka poslancom predložila odhad nájomného:

1-izbový byt 160,-€

2-izbový byt 200,-€

3-izbový byt 300,-€

Nájom zahŕňa aj poplatky do fondu opráv a údržby vo výške 1% podľa rozmeru bytov v m².

Poslanci trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov prijali

U Z N E S E N I E č. 16/2019

ktorým odsúhlasili výšku nájomného v jednotlivých bytoch.

Hlasovanie : za: 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

3.Rôzne

Starostka v tomto bode začala a informáciou ohľadom projektov, ktoré budú vyhlásené v najbližšom čase. Prvý projekt sa týka výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie na podporu budovania nabíjacích staníc na elektromobily. Uvedená výzva je určená výhradne pre obce, mestá a pre vyššie územné celky. Výzvu vyhlásilo Ministerstvo hospodárstva SR. Minimálna výška dotácie je 2 500,-€ a maximálna výška 5 000,-€, spoluúčasť obce je vo výške 5%. Zmysel výzvy je v tom, že sa v rámci celej SR posilňuje infraštruktúra počtu verejne prístupných nabíjacích staníc pre občanov a nie je podmienená vlastníctvom elektromobilu v obci. Obec po vybudovaní stanice bude zaradená do zoznamu miest, kde sa nachádzajú verejné nabíjacie stanice a názov obce sa bude nachádzať vo všetkých plánovačoch ciest, mapách nabíjacích staníc, či v navigáciách.

Po vyššie uvedených faktoch poslanci obecného zastupiteľstva prijali

U Z N E S E N I E č. 17/2019

ktorým schválili spolufinancovanie projektu Výstavba nabíjacej stanice pre elektromobily v obci Smrdáky.

Hlasovanie : za: 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Zabezpečenie realizácie projektu bude v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Maximálna výška hodnoty projektu bude 5 000,-€, v zmysle dotácie uvedenej vo výzve. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci v sume maximálne 250,-€.

- Starostka obce poslancov informovala o najbližších akciách v obci:

- 3.8.2019 sa uskutoční poetický festival Po brehoch Moravy. Starostka obce poslancov informovala, že obec prispieva finančnou čiastkou na zabezpečenie večere. Hlavný galavečer sa uskutoční v sobotu o 18:30hod.

- 24.8.2019 sa bude organizovať Beh kúpeľným parkom. Starostka prítomných poslancov poprosila, aby sa podujatia zúčastnili a zároveň pomohli s jeho realizáciou.

- O týždeň neskôr, teda 31.8.2019 bude slávnosť Vinobrania na námestí obce. Starostka poslancov informovala, že účasť poslancov je nutná.

- Starostka obce poslancov ďalej informovala, že dňa 3.6.2019 sa písomne obrátila na Okresné riaditeľstvo policajného zboru SR s prosbou pri dodržiavaní predpisov cestnej premávky v obci Smrdáky. V prosbe išlo predovšetkým o námestie v obci, kde sa nachádza pešia zóna. Problémom je, že vodiči vchádzajú do pešej zóny motorovými vozidlami a nerešpektujú tabule a zákazy. Neúnosná situácia je najmä vtedy, keď je nástup pacientov na kúpeľnú liečbu do PLK Smrdáky. Starostka poslancov informovala, že momentálne čaká na odpoveď, resp. reakciu zo strany PZ SR.

4. Diskusia

Starostka obce po prebraní všetkých bodov zasadnutia obecného zastupiteľstva otvorila diskusiu. V diskusii sa rozprávalo o prenájme Lahôdok. Momentálne sa rokuje s potenciálnymi záujemcami o prenájom tohto priestoru.

Jedným z bodov diskusie bola rekonštrukcia predajne COOP Jednota, ktorá by mala byť naplánovaná na rok 2020, Presný termín nie je, uvidíme po stretnutí s manažmentom COO Jednoty.

O všetkom budeme rokovať tiež s poslancami a informácie posunieme aj samotným obyvateľom obce, ktorých sa to bezprostredne dotýka.

5. Záver

Poslanci nemali žiadne otázky na starostku obce a tá rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila a poďakovala prítomným za účasť.

V Smrdákoch 18.7.2019

Zapísala:

Overovatelia:

Ingrid Tripšanská
starostka obce