

Z á p i s n i c a

z rokovania obecného zastupiteľstva konaného 21. marca 2022 na obecnom úrade.

Prítomní: Igor Denkóci, Viera Ježová, Ing. Stanislav Perička, Ladislav Vadovič, Mgr. Miroslava Poláková.

Ospravedlnení: Ing. Ondrej Bederka, Ing. Ferdinand Antálek - poslanci OZ

Ing. Zlatka Slováková-hlavná kontrolórka

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce, privítala všetkých prítomných . Po zapísaní sa do prezenčnej listiny konštatovala, že sú prítomní 6 poslanci a dnešné rokovanie OZ je teda uznášanía schopné.

Za zapisovateľku určila: Mgr. Miroslavu Smoleňákovú

Za overovateľov určila: Vieru Ježovú, Mgr. Miroslavu Polákovú.

Program obecného zastupiteľstva dostali poslanci v pozvánke nikto z poslancov nemal záujem doplniť žiadny bod programu a preto sa rokovanie riadilo programom totožným v pozvánke.

1. Otvorenie- bolo uskutočnené.

2. Rekonštrukcia chodníkov-ulica pod bytovkami: Starostka informovala o ukončenom verejnom obstarávaní túto akciu. Víťazom s najnižšou cenou bola firma Palkovič. Hneď po vyhodnotení programom TENDERNET starostka kontaktovala konateľa firmy a spolu so stavebným dozorom pánom Skalom sme si boli ešte raz prezrieť celú zamýšľanú rekonštrukciu teda vetvu A.

Bolo treba ešte orezanie kríkov pri plote Hollých a časť tují pri plote k Furmanskému dvoru sa museli odstrániť úplne. Pri rodinných domoch všetko v pohode, doladili sme malé úpravy a problémom sa javila zákruta pri nehnuteľnosti od pána Miroslava Kubisu smerom dolu k pozemku, ktorého vlastníkom sa stal pán Dovalovský a ďalej k pozemku Ing. Stanislava Peričku. Nakoľko je sklon zákruty až 16% malo by byť umiestnené podľa normy v tejto časti v rozlohe 17 m² zábradlie z obidvoch strán chodníka a odpočinková plocha pre vozíčkarov. Tu nastal problém pretože keď sa robil projekt pozemok nebol využitý, no nový majiteľ s ktorým som sa stretla má záujem na pozemku postaviť dva menšie rodinné domčeky a v tejto fáze ešte nemá projekt a nevie povedať, kde bude príjazdová cesta a nerád by bol aby sa chodník urobil teraz a potom by sa poškodil. Teda tak, ako to prezentoval aj ďalší majiteľ pozemku Ing. Stanislav Perička. Bola som teda aj na stavebnom úrade konzultovať túto situáciu aj s pánom Plánkom, ktorý vykonáva pre obec Smrdáky stavebnú agendu. Tento zastáva názor, že túto časť chodníka by sme nevybudovali teraz, ale až po vy budovaní rodinných domov.

Je podpísaná zmluva od dielo firma by mala začať prípravné práce a nastúpiť na stavenisko od 22.3. 2022.

Nastala teda zmena v tom, že chodník cca v dĺžke 140 m² by sme teraz nerealizovali, ušetrená suma by bola cca. 24.000,- €. Navrhujem preto, aby sa počas prác na vetve A začalo verejné obstarávanie na kratšiu vetvu B.

Poslanci súhlasili s návrhom starostky a prijali

Uznesenie č 5/2022

v nasledovnom znení:

Poslanci na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva súhlasili so znížením objemu prác na rekonštrukcii chodníkov Ulica pod bytovkami vetva A o cca. 140 m² ako je v projektovej dokumentácii. Tým sa znižuje vysúťažený rozpočet cena bude fakturovaná podľa skutočne vykonaných prác a táto zmena bude zapísaná aj v stavebnom denníku.

V tomto uznesení poverujú starostku s prípravou a začatím verejného obstarávania na vetvu B.

Hlasovanie: za: 5 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou poslancov.

3. Záměna pozemkov v obci- Ako už starostka obce na predchádzajúcom rokovaní OZ avizovala dňa 15.3. 2022 sme zaevidovali žiadosť nášho spoluobčana pána Michala Kubíka bytom Smrdáky č. 61 ohľadom prerokovania záměny pozemkov v k.ú. Smrdáky. Jedná sa o časť pozemku parcela č. 89/1, ktorá je vo vlastníctve obce o výmere 25 m². Je to vlastne časť rodinného domu, resp. zádverie, ktorý vlastník využíval v dobrej viere, že je to jeho pozemok. Žiadateľ pán Michal Kubík je vlastníkom parcele č. 58, zastavaná plocha a nádvorie na ktorej je časť chodníka, ktoré využíva Obec Smrdáky a to vo výmere 53 m².

Poslanci nemali k záměne žiadne výhrady a prijali:

Uznesenie č. 6/2022

v ktorom schvaľujú výmenu obecného pozemku - novovytvorenú parcelu reg. č. C KN parc. č. 58/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 25 m² vedenú na LV 329 oddelenú geometrickým plánom č. 191/2021 vyhotoveným fa. GB&G s.r.o, Kolónia 1484/78, 905 01 Senica, úradne overeným dňa 01.03. 2022 pod č.: G1-156/2022 odčlenenú z parcely reg. č. C KN parcely č. 89/1 o výmere 9512 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Smrdáky za novovytvorenú parcelu reg. č. C KN parcely č. 58/9, druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m² odčlenenú od pozemku registra –C -KN parcely č. 58 o výmere 1236 m² zapísanú na LV č. 9, ktorá je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa Michala Kubíka, bytom Smrdáky č. 131. Táto zámenná zmluva bola schválená spôsobom upraveným v § 9a ods. 8 písm. b/ a e/ Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa a to je využitie pozemku, ktorý je pre obec nepotrebný a pre zlepšenie príjazdovej komunikácie k stavbám vo vlastníctve žiadateľa pána Michala Kubíka.

Hlasovanie: za : 5 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

4. Rekonštrukcia nehnuteľnosti budovy súp. č. 146 – oboznámenie sa s pokračujúcimi prácami.

Bolo vykonané podrezanie budovy, a s tým spojené práce je pripravený rozvod kúrenia v jednotlivých miestnostiach. Po vyjadrení väčšiny z Vás sme začali súťažiť strechu tak ako sme o tom rozprávali. Bolo ukončené verejné obstarávanie. Vysúťažená cena bola vo výške 21.000,- €. Súťaž vyhral pán Mikulka Gbely. Práce by mohli začať koncom apríla začiatkom mája a ďalej by bolo už len vymaľovanie a samotné základné vybavenie jednotlivých priestorov.

Súbežne s rekonštrukciou nehnuteľnosti súp. č. 146 prebieha aj rekonštrukcia ZŠ- začali sa lepiť obklady na spodnú časť fasády- imitácia mramoru, ako sme vybrali spolu s Ing. Ondrejom Bederkom. Po ukončení obkladov, bude už ukončená aj celková rekonštrukcia základnej školy.

5. Kultúrne a spoločenské akcie na najbližšie obdobie:

Ak to situácia dovoľí 6.5. 2022 v piatok o 15.30 hod. pripravujeme spoločne z MŠ a ZŠ Deň matiek v kinosále kúpeľov Smrdáky.

Dňa 29.5. 2022 by sa malo uskutočniť Otvorenie letnej kúpeľnej sezóny, k tomu máme sedenie zajtra s riaditeľom kúpeľov. Mám tu už itinerár ten ešte budeme doladovať. K tomu ešte Ing. Perička Stanko, veliteľ DHZ Smrdáky dobrovoľný hasiči budú nápomocní pri Otváraní letnej kúpeľnej sezóny.

Účasť potvrdil župan VUC Trnava pán Viskupič, poslanci VUC Trnava .

Vinobranie 03.9. 2022- základná otázka, kde ho uskutočniť. Či na námestí, alebo pri obecnom úrade. Potrebujem to hlavne na objednanie tribúny. Poslanci túto tému rozdiskutovali a tohtoročné vinobranie sa uskutoční pri obecnom úrade v Smrdákoch.

6. Rôzne

V tomto bode starostka začala správou o kontrolnej činnosti za rok 2021, ktorú Vám pani kontrolórka doručila do mailových schránok. Nedostala sa jej spätná väzba na ozrejenie a doplnenie tak sa chcem spýtať, či má niekto otázky, ktoré Vám viem zodpovedať. Ak nie dávam návrh na uznesenie v tomto znení:

Poslanci na dnešnom rokovaní obecného zastupiteľstva prijali

Uznesenie č. 7/2022

v ktorom berú na vedomie správu o kontrolnej činnosti za rok 2021, vypracovanú kontrolórkou obce Ing. Zlaticou Slovákovou. Správa o kontrolnej činnosti tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

Hlasovanie: za: 5 poslancov zdržal sa: 0 proti: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

V tomto bode rôzne poslanci boli oboznámení s listom z Technických služieb Senica ohľadom zneškodňovania stavebných a iných odpadov na skládke.

Z toho listu vyplýva, že drobný stavebný odpad sa už nebude môcť uložiť na skládku do Jablonice. To čo sme ľudí učili a boli sme radi, že stavebný odpad zavezú na zberný dvor skončí s najväčšou pravdepodobnosťou v nádobách na komunálny odpad, alebo vo výmoľoch.

Je to informačný list, uvidíme, ako to bude v ďalších mesiacoch so zneškodňovaním stavebných a iných odpadov na skládke.

K tejto téme ešte toľko, že dnes začali chlapi trochu zberať a separovať odpad na smetisku pri ceste na Oreské. Boli tam aj 10 dní dozadu, niekto tam vyviezol tak 7 vriec plastových fliaš. Tak to boli trochu pozbierať.

1.4. 2022 bude prebiehať v našom chotári tzv. jarné upratovanie. Zúčastnia sa ho deti ZŠ od nás aj z Koválova, členovia PZ, my z úradu a tiež oslovíme plagátikmi aj verejnosť- teda asi dôchodcov, aby sa tejto akcie zúčastnili. Po ukončení bude na poľovníckej chate malé občerstvenie- guláš a deti si budú môcť aj opekať.

Ďalším bodom dnešného OZ v Rôznom je darovacia zmluva manželov Zuzany a Ondreja Bederkových, bytom Smrdáky č. 155, ktorý Obci Smrdáky darovali novovytvorený pozemok registra C parcelné číslo 1011/56 vo výmere 36 m² a 114 m² pozemok registra E parcelné číslo 1021.

Vklad bol už povolený. Týmto starostka poďakovala manželom Bederkovým za ústretovosť.

Informačne starostka oboznámila poslancov že v najbližších dňoch by sme mali mať aj v katastre nehnuteľností na našom LV zapísanú prístavbu prestrešenia k futbalovému ihrisku.

Tiež sú zapísané už aj pozemky, ktoré sme vykupovali pod MŠ a ZŠ. Máme tam ešte niekoľko občanov, ktorý nemajú prejednané parcely – treba vyvolať nové a dodatočné dedičské konanie.

Bolo vyvolané aj jednanie s Richardom Ondrejko, ktorý vlastní časť pozemkov pod materskou školou ten nám to nechce predať za 2,- €, povedal, že nám oznámi cenu za ktorú by nám to bol ochotný odpredať. Tiež mu štatutár navrhol výmenu pozemkov, povedal, že si to musí prezrieť a rozmyslieť a zatiaľ sa neozval.

Ďalším bodom v rôznom bola informácia okolo novo prijatého zákona č. 448/2008 o sociálnych službách v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.1. 2022.

Táto novela má výrazný vplyv na samosprávy, pretože samosprávy by mali prispievať na chod zariadenia neverejných poskytovateľov v sociálnych službách.

My máme v takomto zariadení pani Máriu Kukurovú, a to v sociálnom zariadení Harmónia oceán v Senici.

Riaditeľka tohto zariadenia zaslala na obec žiadosť na finančný príspevok, kde neuvádzajú ani sumu, ktorú by sme im mali prispievať na chod. Je to všetko v štádiu riešenia, ZMOS bojuje za to, aby sa zákon zmenil tak, aby sa o rodičov starali deti, a všetko finančné plnenie nebolo žiadané od samospráv.

Zatiaľ sme sa na klube starostov zhodli a prijali uznesenie, že žiadna samospráva nebude prispievať na spolufinancovanie týchto zariadení.

Voja a situácia na Ukrajine- k tomu asi toľko štatutári obcí sme mali rozšírený krízový štáb civilnej obrany v Senici, kde sme preberali možné scenáre ubytovania a pomoci pre vojnových utečencov z Ukrajiny. Momentálne nerobíme žiadne zbierky, aj keď som už teraz videla, že mesto Senica organizuje zbierku, má na kunovskej priehrade na chate nad plážou ubytovaných Ukrajincov.

Poštou 17.3. 2022 sme dostali list podpísaní : Vaši obyvatelia, návštevníci a priatelia. Toto snáď ani nestojí za povšimnutie listom sme boli požiadaní aby sa obec volala Sírany , Smrdáky nesmrdia, voňajú sírou a slnkom. List beriem ako recesiu a tvorí súčasť zápisnice.

Z Trnavského samosprávneho kraja sme dostali list ohľadom Centrálného krízového fondu, kde by sme mali prispievať v roku 2022 na obyvateľa 0,50€ na obyvateľa a mohli by sme si potom z centrálného krízového fondu žiadať o príspevok na zmierenie povodne, požiaru a podobne. K tomu len toľko, že ani okolité obce neprispievajú do tohto krízového fondu. Zdá sa mi to zbytočné.

Po prerokovaní všetkých podnetov v bode rôzne starostka otvorila diskusiu.

7. Diskusia

Do diskusie sa poslanci neprihlásili, diskusia prebehla ku každému prerokovanému bodu dnešného zastupiteľstva.

8. Záver

Starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila dnešné rokovanie OZ.

V Smrdákoch 25.03. 2022

Zapísala:

Overovatelia:

Ingrid Tripšanská
starostka obce