

Z á p i s n i c a

z rokovania Obecného zastupiteľstva v Smrdákoch konaného dňa 13.5.2019

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Ingrid Tripšanská, privítala všetkých prítomných poslancov, pani kontrolórku a hostí.

Podľa prezenčnej listiny je dnešné rokovanie uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva.

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva- Igor Denkóci, Ladislav Vadovič, Viera Ježová, Ing. Stanislav Perička, Ing .Ferdinand Antálek.

Ospravedlnení poslanci: Mgr. Miroslava Poláková, Ing.Ondrej Bederka

Za zapisovateľku starostka určila pani Mgr. Miroslavu Smoleňákovú- pracovníčku OcÚ.

Za overovateľov pani Vieru Ježovú a pána Igora Denkociho.

Program rokovania obecného zastupiteľstva je nasledovný: otvorenie, stretnutie s riaditeľkou PLK Smrdáky, schválenie záverečného rozpočtu 2018, použitie rezervného fondu, zmena a úprava rozpočtu 2019, predaj časti pozemku podľa osobitého zreteľa, úprava výšky stravného, plán činnosti hlavného kontrolóra na 2.polrok 2019, výstavba bytovky a žiadosti na byty- informácia, GDPR- ochrana osobných údajov- zmeny v zákone, rôzne, diskusia a záver.

Nikto z prítomných nemal doplňujúci návrh k programu OZ a tak starostka obce Ingrid Tripšanská dala hlasovať, kto je za to, aby sa dnešné rokovanie OZ riadilo týmto programom.

Hlasovanie : za: 5 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Starostka konštatovala, že rokovanie OZ sa bude riadiť daným programom.

1. Otvorenie- uskutočnené.

2. Stretnutie s riaditeľkou PLK Smrdáky

Starostka obce na zasadnutí OZ privítala riaditeľku PLK Smrdáky. Po prihovore riaditeľky sa starostka obce spýtala riaditeľky na informácie ohľadom investičných akcií v kúpeľoch, čo a ako s detskou liečebňou, a parkovaním- vytvorenie nových parkovacích miest. Starostka upozornila na problém s nedostatkom parkovacích miest. V rámci tohto bodu sa preberala aj otázka komunálneho odpadu a bioodpadu. Po prerokovaní vyššie uvedených bodov a diskusii, starostka obce poďakovala riaditeľke PLK Smrdáky za účasť na zasadnutí OZ. Výsledkom bolo asi toto, že parkovacie miesta budú kúpele budovať až pri výstavbe novej balneoterapie. Čo sa týka separovaného zberu v jednotlivých hoteloch budeme mať spoločné stretnutie, kde dohodneme podrobnosti.

3. Schválenie záverečného účtu za rok2018

Starostka obce na úvod k tomuto bodu pripomenula prítomným poslancom, že daný účet dostali elektronickou poštou. Zároveň poslancov vyzvala, aby vyjadrili svoje pripomienky k danému účtu a vyzvala kontrolórku obce- pani Slovákovú, aby poslancom predniesla stanovisko k Záverečnému účtu obce za rok 2018, ktorý tvorí súčasť tejto zápisnice. Poslanci hlasovali za schválenie Záverečného účtu obce za rok 2018.

Hlasovanie : za: 5 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci svojím hlasovaním prijali

U Z N E S E N I E č. 7/2019

v ktorom schvaľujú záverečný účet za rok 2018 a celoročné hospodárenie obce bez výhrad a zároveň berú na vedomie správu hlavného kontrolóra a jeho stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2018 .
Toto uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

4. Použitie rezervného fondu

Ďalším bodom rokovania bolo použitie prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške 69 292,78 Eur. Starostka obce Ingrid Tripšanská navrhla prítomným poslancom použiť celý prebytok na tvorbu rezervného fondu. Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starostka dala hlasovať.

Hlasovanie : za: 5 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci trojpätinovou väčšinou prijali

U Z N E S E N I E č. 8/2019

v ktorom schvaľujú použitie prebytku z rozpočtového hospodárenia na tvorbu do rezervného fondu v plnej výške t.j. 69 292,78 Eur.

5. Zmena a úprava rozpočtu

Ďalším bodom rokovania OZ bola zmena a úprava rozpočtu a to z toho dôvodu, že sme ako žiadatelia boli úspešní pri podaní žiadosti na Ministerstvo financií a bola nám pridelená finančná dotácia v plnej výške a to 15.000,- Eur. Dotácia je určená na kapitálové výdavky na rekonštrukciu autobusových čakární v obci. Starostka obce poslancov informovala, že dotáciu treba využiť do konca roku 2021. Zároveň poslancov informovala o skutočnosti, že ďalšími krokmi k rekonštrukcií autobusových čakární sa bude zastupiteľstvo zaoberať na niektorom z ďalších zasadnutí. Starostka poslancov informovala, že bude potrebné dať vypracovať návrh ako by mali autobusové zastávky vyzeráť a tri ponuky na samotnú rekonštrukciu. Poslanci dostali informáciu aj o tom, že nakoľko obec peniaze dostala už na účet bude potrebné urobiť prvú zmenu rozpočtu v príjmovej aj vo výdavkovej časti a to nasledovne:
Príjem: kód zdroja: 111 položka 322 001 analitika príjmovej položky 001

Výdaj: kód zdroja : 111 položka 01 110 712 002 analitika výdavkovej položky 001

Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, starostka dala hlasovať.

Hlasovanie : za: 5 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci trojpätinovou väčšinou prijali

U Z N E S E N I E č. 9/2019

v ktorom schvaľujú zmenu rozpočtu a to navýšenie príjmovej aj výdavkovej časti o sumu 15.000,- Eur dotáciu z Ministerstva financií SR a následne výdavok v kapitálovej časti.

6. Predaj časti pozemku podľa osobitého zreteľa

Starostka obce Smrdáky poslancom prečítala žiadosť od obyvateľky obce Smrdáky, pani Anny Loveckej, bytom Smrdáky č. 141. Žiadosť bola zaevidovaná dňa 8.4.2019 a týkala sa odkúpenia 11 m² z obecného pozemku, ktorý je súčasťou pozemku na ktorom stojí rodinný dom súp.č. 141 priamym predajom . Žiadosť spolu so zakreslenými parcelami je priložená k danej zápisnici. Starostka ozrejmila poslancom, že vlastníčka rodinného domu súp. č. 141 užíva túto časť pozemku v dobrej viere, že je pozemok vysporiadaný. Až pri zápise nehnuteľnosti do katastra sa zistilo, že 11 m² je obecný pozemok a nie je vysporiadaný.

V takýchto situáciách sme pristupovali k predaju pozemkov podľa osobitého zreteľa za cenu 2,00 € za m².

Poslanci prijali

U Z N E S E N I E č. 10/2019

v ktorom schvaľujú odpredaj časti pozemku vo výmere 11 m² z parc.č. 89/1 pani Anne Loveckej, bytom Smrdáky 141 na základe predaja hodného osobitného zreteľa za cenu 2€/m², t.j. 22,- €. Túto sumu je povinná žiadateľka zaplatiť do poklade Obce Smrdáky pri podpise kúpno-predajnej zmluvy, ktorú tiež je povinná vypracovať žiadateľka.

Hlasovanie : za: 5 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci dané uznesenie prijali trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

7. Úprava výšky stravného

Ďalším bodom zasadnutia obecného zastupiteľstva bol návrh vedúcej školskej jedálne o zmene výšky stravného podľa nových finančných pásiem, ktoré začali platiť k 1.9.2019. Doteraz sme boli v 1. pásme, nakoľko prichádza k neustálemu nárastu ceny potravín návrh vedúcej školskej jedálne je prejsť do druhého finančného pásma. Starostka poslancov informovala o zmene daných finančných pásiem:

MŠ návrh - nové 1,45 €

ZŠ návrh - nové 1,64 €

Cudzí stravníci nové- návrh 1,33 € a réžia 1,17 spolu 2,50 €

Dôchodci návrh- 1,33 € a réžia 0,97 € dôchodca by platil 2,30 € obec by doplácala 0,20 € na jeden obed výsledná suma 2,50 €.

Starostka obce poslancov zároveň informovala, že v tomto bode sa nebude hlasovať, ale je potrebné vyjadriť pripomienky k úpravy stravného. Poslanci nemali pripomienky k návrhom. Všetky tieto zmeny budú zapracované ako dodatok k VZN s návrhom na úradnej tabuli a budú schválené k 1.9.2019 na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

8. Plán činnosti hlavného kontrolóra na 2.polrok 2019

Starostka obce vyzvala pani kontrolórku Zlatku Slovákovú, aby prítomným poslancom predložila daný návrh činnosti. Tento návrh je priložený k zápisnici. Po prečítaní plánu činnosti starostka obce vyzvala poslancov, či chce plán niekto pripomienkovať a doplniť. Zároveň informovala, že daný plán bude vyvesený na úradnej tabuli obce Smrdáky a plán sa schváli na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

9. Výstavba bytovky, žiadosti na byty- informácia

Starostka obce prítomným poslancom predniesla zopár nových informácií týkajúcich sa výstavby bytovky. Prvou bola informácia o návrhu firmy RED CUBE na kolaudačné konanie na spevnené plochy a parkoviská. Pani Ing.Oslejová dané kolaudačné konanie pozastavila vzhľadom k tomu, že sa zmenila oproti projektu dĺžka trasovania chodníka, ktorú treba zakresliť do projektovej dokumentácie a nový termín stanovila na 20.5.2019. Po danej kolaudácii na spevnené plochy môže nasledovať kolaudácia samotného objektu. Starostka poslancov ďalej informovala, že po právoplatnosti kolaudácie bude pokračovať ďalšia agenda ohľadom zápisu bytového domu do katastra a ŠFRB. Zástupca firmy to vidí tak na 2 až 3 mesiace po uskutočnení kolaudácie. Starostka obce poprosila predsedu bytovej komisie, aby si zobral všetky žiadosti na byty, ktoré boli podané na obecný úrad. Zároveň starostka otvorila otázku 3-izbového bytu pána Zdena Kovára, ktorý v danom byte býva sám a zmluvu na daný byt má ešte na 1 rok. Poslanci v diskusii rozhodli o tom, že starostka obce si pána Kovára zavolá na úrad a ponúkne mu výmenu jeho bytu za menší byt. Starostka napokon poslancov informovala o tom, že ohľadom pridelovania bytov sa poslanci stretnú v mesiaci jún alebo júl.

10. GDPR- ochrana osobných údajov- zmeny v zákone

Starostka privítala pána Frederika Ravasa, ktorý je oprávnenou osobou pre našu obec ohľadom ochrany osobných údajov-známych ako GDPR. Pán Ravas nás oboznámil s novými povinnosťami obce a zastupiteľstva a s tým spojenou agendou. V rámci zmluvy uzatvorenej medzi obcou a pánom Ravasom nám vypracuje projekt a všetky potrebné dokumenty- zmeny v práci aktuálne prijatého zákona.

11.Rôzne

- Pán Štefan Kubisa, ktorý dostane 1-izbový byt v novej bytovke sa zároveň vysťahuje z rodinného domu súp .č. 74, ktorý je vo vlastníctve obce a pán Kubisa nemá uzatvorenú platnú nájomnú zmluvu na túto nehnuteľnosť. Bol sa na obecnú úradu opýtať , do kedy bude musieť vypratať z domu jeho veci. Nakoľko v dome žil mnohé roky, starostka obce navrhla, aby sa mu dal čas na vysťahovanie do konca roka 2019. Poslanci daný návrh odsúhlasili a následne starostka obce prisľúbila, že bude pána Kubisu informovať.

- Starostka obce poslancov informovala, že dňa 29.04. 2019 nám na obecný úrad doručil žiadosť o odkúpenie pozemku pán Karol Počarovský, bytom Smrdáky č. 130. Žiadosť je priložená k danej zápisnici. Je to vlastne pozemok, na ktorom je postavený rodinný dom súp. č. 74. Starostka dala poslancom na prehodnotenie, či rodinný dom zbúrame a budeme ponúkať na predaj len pozemok, alebo predáme pozemok aj s nehnuteľnosťou. K tomuto bodu sa ešte stretneme na ďalších rokovaníach OZ.

- Ďalšia informácia v tomto bode sa týkala dvoch projektov, ktoré boli podané na VÚC Trnava. Starostka informovala, že napokon boli schválené oba projekty. Týkali sa akcií Vinobrania a Behu kúpeľným parkom. Na Vinobranie bola schválená suma 620 € a na Beh kúpeľným parkom suma 750€.

- Starostka obce prítomných poslancov informovala o svojom stretnutí s pánom Petrom Horváthom. Stretnutie sa týkalo rozvíjania medzinárodnej spolupráce hasičov z obce Smrdáky a hasičmi v obci Herzogenbuchsee. Dobrovoľný hasičský zbor Smrdáky v roku 2020 oslávi 100 rokov od založenia.

Pri príležitosti tohto jubilea sa budú v obci konať rôzne sprievodné akcie. Bolo by určite dobré, aby sa hasiči zo Švajčiarska na daných oslavách zúčastnili. Starostka obce poslancom prečítala výstup z daného rokovania. Výstup je priložený k zápisnici.

- Ďalším bodom stretnutia starostky s pánom Horváthom bola návšteva švajčiarskeho veľvyslanca v okolí Senice, ktorý by chcel navštíviť aj Smrdáky. Presný termín ešte nie je daný. Starostku obce o ďalšom vývoji návštevy bude informovať pán Horváth.

- Starostka poslancov informovala o najbližšej akcii organizovanej PLK Smrdákmi, na ktorej sa obec podieľa finančne- Otváranie letnej kúpeľnej sezóny. Obec platí dychovú hudbu, koč a výzdobu kostola.

- Starostka poslancov informovala, že CO obci Smrdáky ponúkla výchovnú akciu so záchranárom Brumkom. Akcia je určená deťom MŠ a ZŠ. Okrem našich detí by prišli aj deti z Koválova a deti, ktoré sa liečia v kúpeľoch celá akcia by sa mala uskutočniť v kúpeľnom parku, a to 27.6.2019. Bližšie informácie poslancom budú poskytnuté po stretnutí s riaditeľkou PLK Smrdáky a pánom Janšákom z CO Senica.

- Poslanec pán Igor Denkóci, podal poslancom bližšie informácie k poľovnému dňu- príprava a propagácia, ktorý sa uskutoční v Koválove dňa 29.6.2019. Starostka poslancov informovala, že aj na spoluorganizovaní akcie sa bude podieľať aj obec Smrdáky. Obec zabezpečí na akciu stroj na robenie cukrovej vaty a skákací hrad.

- Starostka poslancov informovala, že akcia Vinobranie je už viac menej zabezpečená. Treba ešte zájsť za novovymenovaným riaditeľom kultúrneho domu v Senici odkiaľ si požičiavame tribúnu. Bližšie informácie k Vinobraníu sa budú prerokovávať na budúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

- Ďalšia informácia sa týkala výsadby námestia. Tento týždeň sa vysadia kvetiny, tak ako každý rok. Po úvahe sme rozhodli o tom, že kvetináče pri hlavnej ceste, pri lahôdkach a pri kaderníctve sa nechajú na svojich miestach a nepríde k ich zrušeniu, nakoľko tvoria akúsi bezpečnostnú bariéru medzi chodníkom a cestou.

- Starostka poslancov ďalej informovala o novom pracovníkovi, pánovi Pavlovi Barcajovi, ktorý do pracovného pomeru nastupuje 1.6.2019. Pán Barcaj nastupuje na miesto pána Peričku ako údržbár.

- Starostka poslancov informovala aj o poruche vody v ZŠ a MŠ, ide o veľký únik vody, miesto poruchy sa nepodarilo lokalizovať ani po použití kamery z BVS. Je to v časti budovy MŠ, presnejšie to budeme vedieť s lepšou kamerou. Túto službu nám opäť poskytne BVS. Po týchto krokoch bude nasledovať oprava, ktorú pre nás urobí pán Čerešník-vodár.

- Dňa 09.05. 2019 pani Chocholáčková Mária podala na obecný úrad žiadosť o výpoveď nájmu v obecnom priestore Lahôdok z dôvodu ukončenia podnikateľskej činnosti k 01.07. 2019. Žiadosť je priložená k zápisnici. Pani Chocholáčková je však povinná podľa nájomnej zmluvy platiť nájom až do konca augusta 2019. Poslanci zobrali túto informáciu na vedomie.

12. Diskusia

Starostka obce po prebraní všetkých bodov zasadnutia obecného zastupiteľstva otvorila diskusiu. Poslanci nemali žiadne otázky na starostku obce a tá rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila a poďakovala prítomným za účasť.

V Smrdákoch 13.5.2019

Zapísala:

Overovatelia:

Ingrid Tripšanská
starostka obce