

Z Á P I S N I C A

z rokovania obecného zastupiteľstva konaného 12. októbra 2020 na Obecnom úrade v Smrdákoch

Prítomní: Igor Denkóci, Ing. Ferdinand Antálek, Ing. Stanislav Perička, Mgr. Miroslava Poláková, Ladislav Vadovič., Viera Ježová, Ing. Ondrej Bederka
občania obce podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou zápisnice

Ospravedlnení: Ing. Zlatka Slováková- kontrolórka obce

Dnešné rokovanie sa bude riadiť týmto programom:

1. Otvorenie
2. Zmena rozpočtu na rok 2020
3. Predaj pozemkov v k.ú. Smrdáky
4. Organizovanie spoločenských akcií v ďalšom období
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

1. Otvorenie

Dnešné rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Ingrid Tripšanská, ktorá privítala všetkých prítomných.

Podľa prezenčnej listiny konštatovala, že sú prítomní všetci 7 poslanci a rokovanie dnešného obecného zastupiteľstva je teda uznášania schopné.

Za overovateľov zápisnice určila pána Ing. Ondreja Bederku a Ladislava Vadoviča

Za zapisovateľku dnešného rokovania OZ bola určená Mgr. Miroslava Smoleňáková- pracovníčku obecného úradu.

Poslanci dostali návrh na rokovania dnešného zastupiteľstva v pozvánke, žiadny z nich nedoplnil rokovanie o ďalší bod, preto sa dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva bude riadiť vyššie uvedeným programom.

2. Zmena rozpočtu na rok 2020-presun finančných prostriedkov

Starostka obce prítomným poslancom ozrejmila, čoho sa presun finančných prostriedkov týka. Na nákup všetkých rúšok, čistiacich prostriedkov, stojanov na dezinfekciu a jednorázových utierok obec Smrdáky používala rozpočtovú položku verejná správa. Dané položky treba ale preúčtovať a dať do rozpočtu - klasifikácia 02.2.0 - civilná ochrana. Zároveň poslancom prečítala uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v súvislosti so šírením ochorenia COVID-19 schvaľuje presun finančných prostriedkov z rozpočtovej klasifikácie verejná správa na rozpočtovú klasifikáciu civilná ochrana. Poslanci hlasovaním trojpäťtinovou väčšinou prijali

U Z N E S E N I E č. 11/2020

v ktorom obecné zastupiteľstvo schvaľuje presun finančných prostriedkov z rozpočtovej klasifikácie verejná správa na rozpočtovú klasifikáciu civilná ochrana.

Za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Predaj pozemkov v k.ú. Smrdáky

So žiadosťou pána Morávka, bytom Smrdáky č.15 sa poslanci obecného zastupiteľstva oboznámili už na augustovom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Len na pripomenutie: jedná sa o parcelu č. 1011/29 registra C- KN záhrady o výmere 225 m². Parcelu pán Morávek užíval už dlhé roky s dobrým vedomím, že pozemok je jeho. Daná žiadosť bola zverejnená aj na stránke obce a nebola pripomenovaná. Poslanci obecného zastupiteľstva sa zhodli na odpredaji danej parcely, a to za sumu 2€/m². Žiadosť pána Morávka je priložená k danej zápisnici. Poslanci hlasovaním trojpäťtinovou väčšinou prijali

U Z N E S E N I E č. 12/2020

v ktorom schválili odpredaj pozemku parcely č. 1011/29 registra C- KN záhrady o výmere 225 m² pánovi Morávkovi na základe jeho žiadosti za cenu 2€/m².

Za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Katarína Šidlíková na obecný úrad doručila žiadosť na predaj pozemku potrebného k uceleniu viacerých častí pozemkov vykúpených od fyzických osôb a Obce Smrdáky na stavebný pozemok. Jej žiadosť je priložená k zápisnici. Poslanci prijali uznesenie a schválili predajnú cenu daného pozemku vo výške 12 €/m². Konkrétne sa jedná o parcelu č. 89/10 druh ostatné plochy vo výmere 269 m² nachádzajúcej sa v k.ú. Smrdáky oddelená geometrickým plánom č. 45644900-048/2020 vyhotoveným firmou GEODESY SLOVAKIA spol. s r. o. odčlenenej

od parcely č. 89/4 ostatné plochy o výmere 2782 m², na LV č. 329, ktorej výlučným vlastníkom je Obec Smrdáky.

Poslanci hlasovaním trojpätinovou väčšinou prijali

U Z N E S E N I E č. 13/2020

v ktorom schválili odpredaj pozemku 89/10 vo výmere 269 m² ako časť pozemku potrebného k sceleniu pozemkov na výstavbu rodinného domu.

Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 1

4. Organizovanie spoločenských akcií v ďalšom období

Starostka prítomným poslancom ozrejmila, že sa jedná o najbližšie podujatia- Mikulášske trhy na námestí a zapálenie vianočného stromčeka, adventné stretnutie s dôchodcami a koncoročné stretnutie s dobrovoľníkmi. Nakoľko je situácia ohľadom šírenia vírusu COVID-19 stále zlá a Slovenská republika na základe nariadenia hlavného hygienika SR prijíma stále nové opatrenia, predpokladá sa, že sa dané podujatia vôbec neuskutočia.

Starostka prítomným poslancom pripomenula, že seniori každý rok dostávajú poukážku na nákup v predajniach COOP Jednota, a to v hodnote 10 €. Aj keď sa podujatie neuskutoční, starostka obce poslancom navrhla, aby seniori poukážky dostali aj v roku 2020. Zároveň dala poslancom hlasovať o výške danej poukážky. Poslanci hlasovaním trojpätinovou väčšinou prijali

U Z N E S E N I E č. 14/2020

v ktorom schválili výšku poukážky pre seniorov vo výške 10 €.

Za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Plán akcií na rok 2021 sa momentálne pripravuje a bude k nahliadnutiu a ku schváleniu na decembrovom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Starostka obce vypichla také najdôležitejšie podujatia- Beh kúpeľným parkom a Oslavy 585. výročia prvej písomnej zmienky obce Smrdáky. Beh kúpeľným parkom sa v nasledujúcom roku 2021 presúva na dátum 25.9.2021.

Starostka obce pri tomto bode zasadnutia obecného zastupiteľstva otvorila diskusiu, či bude obec chystať oslavy 585. výročia prvej písomnej zmienky obce Smrdáky alebo sa výročie bude oslavovať len každých 10 rokov.

5. Rôzne

Starostka poslancov informovala, že k výkupu pozemkov pod MŠ a ZŠ Smrdáky má obec vypracovaný geometrický plán, ktorý slúžil na zápis stavieb MŠ a ZŠ do katastra. Poslanci boli zároveň upozornení, že geometrický plán sa týka len vlastníkov tých pozemkov, ktorí obci pozemky predali. Geometrický plán je priložený k zápisnici. Najväčší problém je momentálne s jedným vlastníkom- pánom Richardom Ondrejkovičom. Poslanci sa zhodli na kúpnej cene 2 €/ m². Poslanci hlasovaním trojpäťtinovou väčšinou prijali

U Z N E S E N I E č. 15/2020

v ktorom schvaľujú kúpu pozemkov v areáli Základnej a Materskej školy od vlastníkov pozemkov za 2 €/ m².

Znalecký posudok na pozemky a nehnuteľnosti obecného majetku - spomínané na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Pán Ing. Stanislav Cák daný posudok vypracoval. Posudok je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice. Podľa posudku je pozemok rozdelený na dve časti: - I. časť vo výmere 520 m² cena: 13.000 €

- II. časť vo výmere necelých 600m² cena: 15.000 €

Odporúčaná cena predaja pozemku za m² podľa vypracovaného znaleckého posudku je 25,20 €. Poslanci hlasovaním trojpäťtinovou väčšinou prijali

U Z N E S E N I E č. 16/2020

v ktorom schválili odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Smrdáky formou verejnej obchodnej súťaže. Minimálna cena je 25,20 €/m². Nehnuteľnosti a pozemok sú určené na výstavbu 2 rodinných domov.

Za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starostka poslancov informovala, že s pánom Ing. Smetanom pripravili Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Smrdáky na roky 2021 až 2026. Dokument má cca 100 strán. Starostka poslancov informovala, že daný dokument im pošle mailom a následne bude čakať na pripomienkovanie programu zo strany poslancov. Finálna verzia Programu

hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Smrdáky na roky 2021 až 2026 sa bude schvaľovať na decembrovom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Príprava rozpočtu na rok 2021: Eva Milotová má bežný rozpočet obce Smrdáky viac menej už hotový. Starostka poslancov však poprosila, aby do decembrového zasadania popremýšľali nad investičnými akciami, ktoré bude potrebné do rozpočtu zapracovať. Obec Smrdáky na investičné akcie má v roku 2021 pridelených cca 100.000 €.

Starostka obce poslancov informovala aj o skutočnosti, že na obecnom úrade bol zastavený pán Mrázek, a to z dôvodu zapojenia obce Smrdáky do výzvy na cezhraničnú spoluprácu. Výstupom z danej výzvy by bolo prekrytie sedenia na futbalovom ihrisku. Odhadované náklady na projekt sú vo výške cca 25.000 € - 30.000 €.

9.10.2020 bola na obecný úrad doručená sťažnosť nájomníkov nového bytového domu so súpisným číslom 51. Sťažnosť sa týkala neustáleho trieskania dverí obyvateľov bytu č. 6 - Baran, Nechvátalová. Búchanie dvier neustalo ani po napomenutí. Pod sťažnosť sa podpísali všetci ostatní obyvatelia bytového domu so súpisným číslom 51. Sťažnosť je priložená k zápisnici.

Ďalšia sťažnosť sa týkala pána Tibora Remenára- zelená obecná bytovka so súpisným číslom 186. Táto sťažnosť sa týkala nevhodného správania a neupratovania pána Remenára.

Starostka poslancov informovala, že všetkých občanov, ktorých sa sťažnosti týkali si predvolá.

6. Diskusia:

Starostka obce po prebraní všetkých bodov zasadnutia obecného zastupiteľstva otvorila diskusiu.

7. Záver

Poslanci nemali žiadne otázky na starostku obce a tá rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila a poďakovala prítomným za účasť.

Zapísala: Miroslava Smoleňáková

Overovatelia:

Ingrid Tripšanská
starostka obce

V Smrdákoch 13.10.2020