

**Z á p i s n i c a z rokovania Obecného zastupiteľstva
v Smrdákoch konaného dňa 9.3. 2021**

Prítomní: : Igor Denkóci, Ing. Stanislav Perička, Ing. Ondrej Bederka, Ladislav Vadovič,
Viera Ježová, Mgr. Miroslava Poláková
Ing. Zlatka Slováková- kontrolórka obce

Ospravedlnený: Ing. Ferdinand Antálek

Prvé rokovanie v roku 2021 otvorila starostka obce Ingrid Tripšanská, v ktorom privítala všetkých prítomných.

Podľa prezenčnej listiny konštatovala, že dnešné rokovanie OZ je uznášaniaschopné.

Za overovateľov určila: Vieru Ježovú a Ing. Ondreja Bederku.

Za zapisovateľku: Mgr. Miroslavu Smoleňákovú-pracovníčku obecného úradu.

Pozvánku s programom poslanci dostali, starostka sa spýtala, či chce niekto doplniť ešte zasadnutie dnešného rokovania o nejaký bod ak nie konštatovala, že dnešné zasadnutie OZ sa bude riadiť nasledovným programom:

1. bod programu otvorenie: považuje sa za uskutočnené.

2. bod Správa hlavnej kontrolórky za rok 2020: Ing. Zlatica Slováková kontrolórka oboznámila poslancov so svojou správou. Túto správu dostali poslanci aj do mailov pred začatím zasadnutia.

V tomto bode nikto s poslancov nemal návrh a ani pripomienky zo správou hlavnej kontrolórky a preto poslanci prijali

U z n e s e n i e č. 1/2021

v ktorom berú na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce za rok 2020.

Hlasovanie: za : 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Celá správa tvorí súčasť zápisnice.

Ďalším 3. bodom programu sú predaj a záměna pozemkov:

Na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva sme sa už zaoberali žiadosťou pána Ľubomíra Morávka, bytom Smrdáky č. 15. V tejto žiadosti žiadal o odkúpenie pozemku, ktorí dlhodobo užíva podľa osobitého zreteľa t.j. za 2,- € za m². Rozloha je 225 m² jedná sa o záhradu. Výsledkom rokovania bolo ešte pred prijatím Uznesenia sa stretnúť s pánom Morávkom, ohľadom výmeny pozemkov, ktoré by mal vo svojom vlastníctve. Výsledkom stretnutia bol taký, že pán Morávek Ľubomír nevlastní okrem časti rodinného domu žiadne pozemky, ktoré by bol ochotný vymeniť s obcou. O tom svedčí aj výpis vlastníctva č. 92.

Keďže pozemky nevlastní starostka sa pýtala poslancov ako ďalej či sa mu pozemok predá.

Poslanci po diskusií pristúpili k hlasovaniu k predaju pozemku podľa osobitého zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e/ Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Poslanci na zasadnutí obecného zastupiteľstva prijali

U z n e s e n i e č. 2/2021

v ktorom schvaľujú odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Smrdáky parc. č. 1011/29 register c_KN , záhrady vedené na LV 329 vo výmer 225 m2 podľa osobitého zreteľa pánovi Ľubomírovi Morávkovi, bytom Smrdáky č. 15 za cenu 2,- € m2.

Hlasovanie: za: 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

K tomuto bodu ešte zámena pozemkov:

Ing. Stanislav Perička , bytom Smrdáky č. 114 doručil na tunajší obecný úrad žiadosť o zámenu pozemku vo vlastníctve obce, ktorá je potrebná na výstavbu rodinného domu. Obsah listu tvorí súčasť zápisnice. Starostka ozrejmla poslancom pozemky, ktorých sa to vlastne týka je to časť chodníka, ktorú vlastní pán Perička a chce ho zameniť za pozemok, ktorej vlastníkom je Obec Smrdáky vo výmere 60 m. Poslanci s touto výmenou boli stotožnený a prijali

Uznesenie č. 3/2021

v ktorom schvaľujú výmenu obecného pozemku- novovytvorenú parcelu reg. č. KN-C parc. č. 89/9 ostatné plochy vo výmere 60 m2 vedenú na LV 329 oddelenú geometrickým plánom č. 45644900-048/2020 vyhotoveným fa. GEODESY SLOVAKIA s.r.o., Ľubomír Fašánek, IČO: 45644900, úradne overeným dňa 25.11. 2020 odčlenenú z parcely reg. č. KN-C : 89/4 ostatné plochy vo výmere 2782 m2, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Smrdáky za novo vytvorenú parcelu reg. č. 93/1, druh zastavané plochy vo výmere 60 m2, oddelenú geometrickým plánom č. 45644900-048/2020, úradne overeným dňa 25.11. 2020 z parcely č. 93 zastavané plochy o výmere 101 m2 zapísanú na LV č. 59, ktorá je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa Ing. Stanislava Peričku, bytom Smrdáky č. 114.

Účelom tejto zámeny je výstavba rodinného domu.

Zároveň splnomocňujú starostku obce k podpisu zámennej zmluvy, ktorú vypracuje na svoje náklady žiadateľ tejto zámeny.

Hlasovanie: Za: 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou poslancov.

Predaj pozemku podľa osobitého zreteľa Šidlíková.

Dňa 28.02.2021 nám pani Katarína Šidlíková, bytom Smrdáky č. 99 doručila žiadosť ohľadom odpredaja časti pozemku vo vlastníctve obce a konkrétne sa jedná o novovytvorenú parcelu KN-C č.

poslanci na svojom riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva prijali

U z n e s e n i e č. 6/2021

v ktorom schvaľujú VZN-Cintorínsky poriadok trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: za: 6 poslancov zdržal sa: 0 proti: 0

Cintorínsky poriadok tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Bod rôzne: Starostka obce oboznámila poslancov s tým, že na stave máme kosačku – traktor STAR JET, ktorý už nemá žiadnu zostatkovú cenu. Po kontrole sme zistili, že nie je funkčný štartér, musela by sa vymeniť baterka a dať opraviť žacie zariadenie. Starostka sa pýtala pána Žáka, majiteľa firmy na predaj a opravu kosačiek aká by bola oprava a tá by vyšla cca. 2.200,- €. Pre nás je to majetok nepotrebný, lebo máme 2 funkčné kosačky.

Poslanci súhlasili s vyradením kosačky na základe potvrdenia nerentabilnej opravy a dokladu s firmy Žák.

Bytovky- Zelená bytovka je nezateplená, s tým že stojí ako prvá zo severnej strany je fasáda v hroznom stave. Stretla som sa s pánom Smoleňákom, zástupcom firmy Šimek, ktorý robia zateplenie a s tým spojené práce. Boli sme si pozrieť tú severnú stranu, dodal mi rozpočet na zateplenie a opravu fasády z tej severnej strany. Ponuka práca a materiál bola cca . 6,200,- € Pozrieme sa aj na celú bytovku, či ju nespraviť komplet-celý obvod.

Poslanci súhlasili so zateplením bytovky zo severnej strany na náklady obce na základe verejného obstarávania.

Väčšine nájomníkov končí nájomná zmluva -marci rada by som sa s nájomníkmi stretla a porozprávala sa s nimi ohľadom upratovania. Je viacej možností-jedna z nich je aj upratovacia služba, sú v Senici viaceré ak by nájomníci súhlasili, dalo by sa to do nájomnej zmluvy. Len aby ste to vedeli, samozrejme by ste sa mohli zúčastniť stretnutia.

V bode Rôzne: Podali sme žiadosti na dotáciu na VUC do Trnavy a jednu na malé projekty na českú stranu do Žilinského samosprávneho kraja. Bohužiaľ túto nám vyradili pre elektronický podpis partnera z českej strany pána starostu z Čejča. U nich to je bežná vec a naši na Slovensku to neakceptujú. Je to škoda, lebo 3 týždne sme sa s tým hrali. Mám spravenú projektovú dokumentáciu bolo to prekrytie ihriska pri bufete. Uvidíme, či sa nám podarí zapojiť do výzvy športového charakteru.

Teraz vyšla ďalšia výzva na malé cezhraničné projekty a je to kód výzvy: 7/FMP/11b. Prioritná os: 3. Rozvoj miestnych iniciatív. Investičná priorita: 5. Podpora právnej a administratívnej spolupráce a spolupráce medzi občanmi a inštitúciami.

Konkrétny cieľ: 3.1 Zvýšenie kvalitatívnej úrovne cezhraničnej spolupráce miestnych a regionálnych Chceme sa do tejto výzvy zapojiť chceli by sme získať peniaze na vybavenie kuchyne v spoločenskej miestnosti a použiť na financovanie festivalu po brehoch Moravy. Ktorý už 11 rokov spoluorganizujeme.

Ak sa zapojíme do výzvy je potrebné spolufinancovanie obce vo výške 5% z celkového príspevku.

Poslanci na svojom riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva prijali

U z n e s e n i e č 7/2021

v ktorom schvaľujú zapojenie sa do výzvy č.7 Malých cezhraničných projektov ČR-SK kód výzvy: 7/FMP/11b Prioritná os: Rozvoj miestnych iniciatív.

Zároveň schvaľujú 5% spolufinancovanie max. vo výške 1.500,- € .

Hlasovanie: za: proti: zdržal sa:

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Posledným bodom info k investičným aktivitám v tomto roku-ciele.

Starostka oboznámila poslancov, že v rezervnom fonde máme 53.000,- po záverečnom účte. Tieto môžeme použiť na investičné zámery, výkup pozemkov.

Ďalších cca. 130. 000,- máme možnosť použiť na havarijné situácie. Tu je možno priestor aj na fasádu a zateplenie spomínanej bytovky, výmenu kúrenia v bytovkách, rekonštrukciu chodníkov, dokončenie samostatného kúrenia v materskej škole a v klube dôchodcov.

Diskusia- tá prebiehala počas jednotlivých bodov dnešného rokovania.

Záver: Na koľko poslanci nemali už žiadne dotazy na starostu tá poďakovala všetkým za účasť a rokovanie dnešného zastupiteľstva ukončila.

Zapísala:

V Smrdákoch 10.03. 2021

Overovatelia:

Ingrid Tripšanská
starostka obce