

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného 02.03. 2017

na Obecnom úrade v Smrdákoch.

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce, privítala všetkých prítomných a skonštatovala, že je prítomných nadpolovičná väčšina zvolených poslancov a dnešné rokovanie je uznášania schopné.

Program poslanci obdržali v pozvánke, nikto z prítomných poslancov nechcel doplniť rokovanie o ďalší bod a tak starostka konštatovala, že dnešné rokovanie OZ sa bude riadiť daným programom.

1. Otvorenie- uskutočnené
2. Prijatie VZN – dodatok k územnému plánu obce- Starostka odovzdala slovo pánovi Ing. Smetanovi. Ktorý oboznámil prítomných o ukončení Dodatku k Územnému plánu obce.

Návrh VZN bol zverejnený obvyklým spôsobom, neboli zo strany občanov žiadne pripomienky.

Keďže neboli žiadne pripomienky dávam návrh na Uznesenie s nasledovným textom:

Poslanci prijali **Uznesenie č. 1/2017,**

V ktorom schvaľujú zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Smrdáky.

Hlasovanie: za : 7 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

3. Ďalším bodom rokovania bola Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2016. So správou nás oboznámila kontrolórka obce.

Poslanci po vypočutí správy nemali žiadne otázky preto starostka obce dala návrh na uznesenie v tomto znení: :

Poslanci berú na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obec Smrdáky za rok 2016.

Hlasovanie: za: 7 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci prijali **Uznesenie č. 2/2017**

V ktorom berú na vedomie správu hl. kontrolóra. Táto správa tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

4. Bod číslo 4. Plán kontrolnej činnosti na rok 2017.

S týmto bodom prítomných oboznámila zase pani kontrolórka.

Tento plán bol zverejnený spôsobom v mieste obvyklým.

Poslanci nechceli doplniť tento návrh a tak starostka obce dala hlasovať.

Kto je za , aby poslanci vzali na vedomie plán činnosti na rok 2017?

Ďakujem a konštatujem, že

Poslanci prijali **Uznesenie č. 3/2017**

V ktorom berú na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na rok 2017

Hlasovanie: za: 7 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

5. Ďalším bodom bolo schválenie organizačného poriadku obce Smrdáky.

Po prejení doteraz platného organizačného poriadku a po konzultácií s pani kontrolórkou sme sa zhodli, že je treba prerobiť organizačný poriadok v časti schéma obecného úradu- časť personálne obsadenie funkcie a zložiek obecného úradu, kde boli zmeny a to v personálnom obsadení materskej školy Smrdáky, kde poverenou riaditeľkou je Júlia Matúšová a učiteľkou Bc. Dominika Drinková.

V zamestnancoch obecného úradu sa do schémy doplnila Ing. Kristína Rybecká, počas zastupovania MD. A ďalšou zmenou bolo do školskej jedálne sa doplnila pani Jana Fojtlínová- ako pomocná sila.

A pani Flajžíková ukončením pracovného pomeru z tejto schémy vypadla.

To sú všetky zmeny, týkajúce sa organizačného poriadku.

Poslanci nemali pripomienky k úprave schémy organizačného poriadku a k prijatiu nového. Starostka obce preto dala návrh na uznesenie: s nasledovným textom: V súlade s § 11 Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a noviel, obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí OZ schválilo Organizačný poriadok obce Smrdáky.

Hlasovanie: za: 7 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Týmto konštatujem, že poslanci prijali **Uznesenie č. 4/2017**

V ktorom schvaľujú organizačný poriadok obce Smrdáky.

6. Prenájom resp. predaj Lahôdok v obci Smrdáky

Starostka obce oboznámila s ukončením nájmu k 28.2. 2017 po vzájomnej dohode s obcou a slečnou Ivanou Smetanovou. Je treba sa dohodnúť ako postupovať ďalej. Starostka oboznámila prítomných, že k dnešnému dňu nemáme oficiálnu žiadosť na prenájom resp. odkúpenie Lahôdok,

Záujemci sa spojili telefonicky a stretli sme sa fyzicky na tvare miesta v lahôdkach.

Poslanci súhlasili s návrhom starostky aby sme na obecnej stránke zverejnili oficiálnu informáciu o prenájme resp. odkúpení predmetnej budovy, aby sme sa vyhli tomu, aby nás niekto nenapadol, že sme uzavreli zmluvu bez zámeru na úradnej stránke obce.

K dnešnému dňu prejavili záujem o prenájom 3 uchádzači, všetci mimo Smrdák.

O predaj Lahôdok aj s pozemkov prejavil zatiaľ záujem len jeden záujemca a to Mário Tománek.

Tento zámer bude na stránke 15 dní a po tomto termíne by sme sa stretli, vyhodnotili ponuky, resp. stretli s jednotlivými záujemcami, ktorí by nám prezentovali svoj podnikateľský zámer.

Poslanci s týmto postupom súhlasili.

Starostka pripomenula poslancom miestnosť, kde podnikala Lubka Pavelková. Momentálne je tento objekt prázdny.

Poslanci sa dohodli, že v najbližšom čase by sa zišli a išli sa pozrieť do priestorov Lahôdok nie len do prevádzok, ale aj do časti skladovacích priestorov. Starostka dala návrh na najbližší pondelok o 17.hod.

7. Posledný bod dnešného rokovania a to rôzne.

V tomto bode starostka prečítala list od Richarda Ondrejkooviča ohľadom predaju parcely C 545/3 manželom Valúškovým. Citujem: Žiadam o nápravu rozhodnutia obecného zastupiteľstva vo veci odpredaju parcely č. C 545/3. Týmto krokom ste zamedzili vlastnícky prístup k parcelám E 479/35, E 480, E 506, E 507, E 508, E 500, E 499, E 498/2 atď...

Týmto krokom ste vysporiadali vlastnícke právo p. Valuška na 100 % a rodine Mihálovej, Válkovej, Matuskej a Záškarovej a ostatným iným vlastníkom v parcelách poľnohospodárskej pôdy ste dali 0% prístupové vlastníctvo.

Pozemok mal ostať vo vlastníctve obce a na pozemku mal mať terajší vlastník zriadené vecné bremeno uloženia inžinierskych sietí pre stavbu rodinného domu a nie parcelu odpredať.

V prílohe listu posielam mapku. Koniec citátu.

K listu asi toľko, ja chcem len povedať, že predajom časti obecného pozemku nebol ani najmenší zámer zamedziť prístupové právo majiteľom i susedných nehnuteľností a poľnohospodárskych pozemkov. Hlavným a jediným dôvodom odpredaju bolo to, aby sa mohli napojiť manželia Valúškových na inžinierske siete. Na katastrálnej mape je zaznačená cesta ako obecná cesta, tá sa však už dlhé roky nevyužíva. Všetci ako samozrejmosť používajú pevnú asfaltovú cestu, ktorá vedie k všetkým nehnuteľnostiam. Ako vidíte, na snímke z mapy pozemky pod touto cestou nie sú vysporiadané a cesta nie je zapísaná. Nie je to len problém tejto cesty, ale aj väčšiny miestnych komunikácií v obci. Táto situácia je tu už dlhé roky ako pozostatok čias socializmu, kde nikto tieto veci neriešil.

Poslanci sa zhodli na tom, že pánovi Ondrejkoovičovi odpovieme v zmysle vyššie uvedeného odseku a ďalej o tom, že obec a obecné zastupiteľstvo sa bude postupne a podľa finančných možností usilovať vysporiadať jednotlivé pozemky pod inkriminovanou miestnou komunikáciou.

Žiadosť pána Ondrejkooviča je súčasťou zápisnice.

Ďalším návrhom v tomto bode rôzne bolo stretnutie s pánom Ľudomilom Kubom na príprave tohto ročníka Vinobrania. S členmi kultúrnej komisie pani Pavlíkovou a Hladkou sa dohodneme na stretnutí.

Ďalej len informačne, pracovníci SPP, ako dlhodobého odberateľa nás oboznámili s možnosťou získať grant vo výške 2.000,- Eur, určite túto ponuku využijeme a zapojíme sa do ich grantového programu. Rozmýšľala som na čo by sme dotáciu využili možno by tu bol priestor na opravenie sochy Floriána, Rozálie a Vendelína, samozrejme spevniť, resp. urobiť nový betónový múrik a zrekonštruovať jestvujúce oplotenie a urobiť novú výsadbu pri sochách.

Určite to však bude ešte na dohode a po stretnutí so zástupcami SPP budem vedieť viac o čom Vás budem postupne informovať.

Na záver by som chcela všetkým veľmi pekne poďakovať pri pomoci a aktívnej účasti na obecnej zabíjačke. Myslím si, že akcia mala veľký úspech a som presvedčená, že s touto tradíciou budeme aj naďalej pokračovať.

A teraz dala starostka prítomným priestor pre ich pripomienky, návrhy a otázky. Nikto nemal otázky a tak starostka poďakovala za účasť na dnešnom rokovaní obecného zastupiteľstva poprialala pekný zvyšok večera a zastupiteľstvo ukončila.

Ingrid Tripšanská

Starostka obce

V Smrdákoch 03.03. 2017

Zapísala: Mgr. Miroslava Smoleňáková

