Z á p i s n i c a

z rokovania obecného zastupiteľstva dňa 30. júna 2025

Starostka privítala všetkých prítomných na dnešnom rokovaní obecného zastupiteľstva.

Prítomní: Viera Ježová, Igor Denkóci, Ing. Stanislav Perička, Ing. Ondrej Bederka, Ing. Ferdinand Antálek, Mgr. Miroslava Poláková- poslanci OZ, Ing. Zlatica Slováková- hlavná kontrolórka.

Ospravedlnení: Bc. Ľubomír Janík

Podľa prezenčnej listiny starostka konštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a teda dnešné rokovanie OZ je uznášaniaschopné.

Za zapisovateľku starostka určila: Mgr. Miroslavu Smoleňákovú- prac. OcÚ.
Za overovateľov zápisnice určila: Ing. Stanislava Peričku, Ing. Ondreja Bederku

Program dnešného rokovania poslanci dostali v dostatočnom časovom predstihu elektronickou poštou a starostka obce sa spýtala, či má niekto výhrady, resp. chcel by doplniť program dnešného rokovania. Nikto nemal túto ambíciu a preto dala hlasovať kto je za, aby sa rokovanie riadilo nasledovným programom?

Poďakovala a konštatovala ,

že poslanci OZ prijali

Uznesenie č. 13 /2025

v ktorom schvaľujú program rokovania obecného zastupiteľstva, ten je nasledovný:

- Otvorenie
- Zmena rozpočtu
- Zámena pozemkov- manž. Vrbovský, Obec Smrdáky
- Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2025
- Rôzne
- Diskusia

Hlasovanie: za: 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

1. **Otvorenie**- starostka považuje za uskutočnené.

2. **Zmena rozpočtu**: Starostka oboznámila prítomných s potrebou zmeny rozpočtu a to v príjmovej časti boli sme úspešný a získali sme finančné prostriedky na individuálne potreby obcí vo výške 6.903,- €, keďže tieto neboli rozpočtované treba ich zapojiť do príjmu. Tak isto nám boli refundované financie na povodne, ktoré nás postihli vo výške 3.495,60 €. Tieto treba zapojiť do príjmovej časti rozpočtu.

   Poslanci nemali námietky a prijali

   Uznesenie č. 14/2025

   v ktorom schvaľujú zmenu rozpočtu.

   Hlasovanie: Za: 6 poslancov zdržal sa: 0 proti: 0

   Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou poslancov.

   Zmena rozpočtu tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

3. **Zámena pozemkov** : starostka oboznámila poslancov o schválení zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Smrdáky spočívajúci v zámene obecných pozemkov
   - **novoutvorenej parcely číslo registra C KN – parcelné číslo 89/16 – ostatná plocha o výmere 1 m2** oddelenej od pozemku registra C KN parcelné číslo 89/4 - ostatná plocha o výmere 2446 m^2, zapísaného v LV č. 329 vedenom v katastri nehnuteľností Okresným úradom Senica, katastrálny odbor pre obec: Smrdáky, katastrálne územie: Smrdáky,
   - **novoutvorenej parcely číslo registra C KN – parcelné číslo 105/3 – záhrada o výmere 64 m^2** oddelenej od pozemku registra C KN parcelné číslo 105/1 - záhrada o výmere 242 m^2, zapísaného v LV č. 329 vedenom v katastri nehnuteľností Okresným úradom Senica, katastrálny odbor pre obec: Smrdáky, katastrálne územie: Smrdáky v zmysle Geometrického plánu číslo 523/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 79/13-14, 89/16 a 105/3, vyhotoveným dňa 15.05.2025 Ing. Jánom Baďurom – Geospol s.r.o., Štefánikova 1435/74, 905 01 Senica, IČO: 31447465 a úradne overeného Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, pod číslom G1 -377/2025 (ďalej len *„ Geometrický plán číslo 523/2025“*),

   za **pozemky**
   - **novoutvorenú parcelu registra CK N - parcelné číslo 79/13 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m^2**
   - **novoutvorenú parcelu registra C KN - parcelné číslo 79/14 – zastavaná a nádvorie o výmere 34 m^2** oddelené od pozemku registra C KN parcelné číslo 79/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 454 m^2, zapísaného v LV č. 1174 vedenom v katastri nehnuteľností Okresným úradom Senica, katastrálny odbor pre obec: Smrdáky, katastrálne územie: Smrdáky, vo vlastníctve Ing. Michala Vrbovského, rod. Vrbovský a jeho manželky Iva Vrbovskej, rod. Razákovej (BSM) v zmysle Geometrického plánu číslo 523/2025z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s ustanovením § 9a ods.

15 písm. f) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Článku 21 ods. 5 písm. f) v spojení s ust. Článku 22 ods. 5 písm. a) /pozemky - novoutvorená parcela C KN – parcelné číslo 89/16 – ostatná plocha a parcelné číslo 105/3 – záhrada, ktoré majú byť predmetom zámeny majú spolu výmeru menšiu ako 200 m^2/; písm. d) a písm. m) /zámena majetku/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Smrdáky a majetkom štátu, ktorý obec užíva zo dňa 06.11.2024.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je **zámena majetku**, ktorým Ing. Michal Vrbovský s manželkou získajú prístup k svojmu majetku (*k pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov vrátane priľahlej plochy, ktorá tvorí svojím umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou*) a Obec Smrdáky získa nehnuteľnosti podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel *(pozemok určený za účelom jeho využitia pre rozšírenie verejnej komunikácie a chodníka*).

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje z dôvodu osobitného zreteľa** s použitím ust. § 9a ods. 15 bod 3 v spojení s ods. 16 písm. f) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ust. Článku 21 ods. 6 v spojení s ust. Článku 23 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Smrdáky zo dňa 06.11.2024, cenu hodnoty novoutvorených pozemkov - parciel registra C KN – parcelné číslo 89/16 a parcelné číslo 105/3, ktoré majú byť predmetom zámeny vo výške 5,00 EUR/m^2, slovom: päť euro za meter štvorcový, t.j. ako cenu porovnateľnú s obdobným majetkom obce.

Poslanci súhlasili a prijali

Uznesenie č. 15/2025

Hlasovanie: za 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

4. **Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2025-** návrh plánu kontrolnej činnosti zaslala kontrolórka obce poslancom v časovom predstihu a tí

nedoplnili do plánu žiadny iný bod ku kontrole a prijali

Uznesenie 15a/2025

v ktorom schvaľujú plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2025.

Hlasovanie: za 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
Plán činnosti tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

5. **Rôzne:** Starostka oboznámila poslancov s podaním žiadosti na kontajnerové stojiská na Ministerstvo životného prostredia. Teraz len budeme čakať na vyhodnotenie jednotlivých žiadostí.

V bode rôzne starostka oboznámila poslancov so žiadosťou o jednorazový príspevok v hmotnej núdzi sl. Gabriely Smetanovej, bytom Smrdáky č. 136. Táto ho zdôvodňuje stále sa zvyšujúcimi nákladmi na lieky, potravinami, ktoré musí konzumovať pri svojom zdravotnom stave a chorobe. Celá žiadosť tvorí súčasť tejto zápisnice.
Poslanci po zvážení všetkých okolností sl. Gabriele Smetanovej neschválili žiadny finančný príspevok. So starostkou sa dohodli, aby sl. Smetanovej ponúkla prácu ako upratovačka obecného úradu a priľahlých priestorov.
V tomto bode sme upresňovali ešte kultúrne a spoločenské akcie, ktoré v blízkom čase uskutočníme. Ide o tradičné posedenie s dôchodcami, ktoré sa už tradične koná 5. júla. Športový deň a deň detí sa uskutoční 26. júla v sobotu. Starostka oslovila poslancov, hasičov, ČK a futbalistov, aby boli pri tejto akcií nápomocní.

6. **Diskusia-** tá prebiehala počas jednotlivých bodov.
7. **Záver-** keďže sa už vyčerpali všetky body dnešného rokovania starostka poďakovala prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila.

V Smrdákoch 01.07. 2025

Zapísala: Ingrid Tripšanská

Overovatelia: starostka obce